

معدل التضخم الاسطلاكي في الصين يسجل أعلى ارتفاع له منذ أربعة شهور

يسبب «التأثير المؤجل» التاجم عن أساس منخفض للمقارنة مع العام الماضي ما أدى إلى ارتفاع المؤشر بنسبة 6.1 في المئة. وأضاف أن ارتفاع الأسعار الحقيقي ساهم أيضاً في زيادة المؤشر بواقع 9.0 في المئة ما يعد بمثابة حذبة لثاني أكبر اقتصاد في العالم على نحو شامل والذي كان نموه يبطئاً في 18 شهراً خلال الربع الأول.

كما ارتفع مؤشر أسعار المستهلكين في مايو جزاءً انخفاض الاقتصاد الصيني بؤادر الاستقرار. وأظهرت بيانات رسمية في وقت سابق هذا الشهر أن النمو في قطاع الصناعة الصيني استمر في وتيرته المتسارعة ليسجل أعلى مستوى له منذ خمسة شهور.

وأوضح المكتب أن أسعار المواد الغذائية التي تشكل ثلاث سلة السلع في حساب مؤشر أسعار المستهلكين في الصين زادت بنسبة 1.4 في المئة عن العام السابق. وبين أن مؤشر أسعار المنتجين وهو مقياس رئيسي للتضخم على مستوى البيع بالجملة انخفض بنسبة 4.1 في المئة خلال مايو الماضي على أساس سنوي مقارنة بتراجع 2 في المئة في إبريل الماضي.

ونقلت وكالة الأنباء الصينية «شينخوا» عن المكتب أن معدل التضخم ارتفع في شهر مايو الماضي المستهدف للحكومة الصينية المنشعبة إلى منتجات صناعية. وأوضح المكتب أن ارتفاع المؤشر في مايو كان أيضاً

أظهرت بيانات رسمية أن معدل التضخم الاستطلاكي في الصين ارتفع بنسبة 5.2 في المئة خلال شهر مايو الماضي ليسجل أعلى مستوى له خلال أربعة شهور نظراً لارتفاع أسعار المواد الغذائية. وذكر المكتب الوطني للإحصاء في الصين في بيان أن مؤشر أسعار المستهلكين وهو مقياس رئيسي للتضخم ارتفع بشكل حاد عن نسبة النمو 8.1 في المئة التي بلغها في إبريل الماضي ليسجل أعلى معدل له منذ يناير الماضي عندما ارتفع بنسبة 5.2 في المئة على أساس سنوي.

وأضاف أن المؤشر لا يزال أقل من معدل التضخم المستهدف للحكومة الصينية لهذا العام وهو 5.3 في المئة.

وقال الرئيس إن «الدراسة خرجت بيان تباين وتعدد الرسوم المفروضة على المستثمر والضرائب المحلية المتعددة التي يتم تحصيلها خلال مراحل العمليات الإنتاجية تشكل عبئاً إضافياً على المستثمر».

كما رصدت الدراسة ضعف البيئة التحتية في مناطق الإنتاج الزراعي والحيواني اللازمة لتشجيع المستثمر، وتتمثل في ضعف شبكات الري وما يتطلبه إنشاؤها من تكاليف استثمارية عالية، وعدم وجود الطرق المعبدة، حيث إن الطاقة الكهربائية والخدمات المساعدة والفنوت التسويقية.

إلى ذلك، بلغ الناتج الزراعي العربي نحو 80 مليار دولار، وفقاً لإحصاءات المنظمة الدولية للتنمية الزراعية، ما يعادل 6 في المئة من الناتج المحلي الإجمالي العربي المقدر بنحو 1282 ملياراً، وذلك من خلال مساحة زراعية تقدر بـ 4.5 في المئة من جملة المساحة الزراعية في العالم، و5 في المئة من المساحة الكلية للوطن العربي.

وقالت المنظمة: إن الأراضي المستعمرة في الزراعة بلغت 71 مليون هكتار تمثل 12 في المئة من الأراضي الصالحة 550 مليون هكتار، أي أن 479 مليون هكتار غير مستغلة للزراعة، وبما يعادل 25 في المائة مساحات متركزة من المساحات الزراعية.

السعودية تستورد 90 في المئة من احتياجاتها الغذائية



السوق السعودية تعاني من استيراد السلع الغذائية

قال الدكتور خالد الرويس رئيس كرسي الملك عبد الله للأمن الغذائي في جامعة الملك سعود، إن السعودية ليست مكتفية ذاتياً في معظم السلع الغذائية.

وأشار إلى أن النمو السكاني وزيادة الاستهلاك من العوامل الرئيسة التي من شأنها دفع ارتفاع الطلب في المستقبل. مؤكداً أن السعودية تعتمد على تسع دول فقط في استيراد 90 في المئة من وارداتها الغذائية، هي البرازيل والهند وكندا والأرجنتين وأوكرانيا والولايات المتحدة وأستراليا وروسيا والإمارات.

يشار إلى أنه يتم استيراد السكر من البرازيل بشكل رئيسي. والذرة من الولايات المتحدة الأميركية. والفحم من كندا والاتحاد الأوروبي بشكل عام، والأرز من الهند.

وطالب الرويس بإنشاء هيئة مستقلة للمخزون الاستراتيجي لمرافعة السلع الغذائية في السعودية ومدى توفرها في البلد، وتكون مشكلة من القطاعين الخاص والعام.

ونشرت الدراسة التي أعدها الكرسي أن الاحتياجات المستقبلية من السلع الغذائية للعام الجاري 3.2 مليون من الفصح، و3.3 من الأرز، و739 ألف طن من السكر، و613 من اللحوم الحمراء، و1.5 مليون

طن من لحوم الدواجن، و3.4 في المئة من الشعير.

وفي إطار آخر شدد الرويس على تخفيض مستوى المخاطرة التي قد يتعرض لها المستثمرون في الخارج من خلال توفير المعلومات والبيانات، وتوفير دراسات الجدوى والأدلة اللازمة لهم، مطالباً أيضاً بوضوح وشفافية أنظمة الاستثمار.

وأوضح في دراسته أن عدم وجود شفافية في تطبيق قانون الاستثمار خاصة فيما يتعلق بتخصيص الأراضي الزراعية، حيث يقوم المستثمر بدفع رسوم تصديق وتسجيل الأرض

«اتصالات» السعودية تنتظر تعويضاً بـ 650 مليون ريال



شعار شركة الاتصالات السعودية

الأرض «تجاري سكني» مستعداً أن تأخذ تصنيفاً صناعياً أو مستودعاً صناعياً، لأن مثل هذا التصنيف لا يتناسب مع المنطقة عموماً، وهو- أي التصنيف- يؤثر بقوة على تقييم السعر العادل لأي قطعة أرض.

من جانبه قال الخبير العقاري، خالد الرييش إن أي خلاف في تحديد السعر العادل لهذه الأرض غير وارد، ويمكن اللجوء لجهات حكومية في حال لم تجد الشركة أنها حصلت على التقييم العادل.

وذكر أن الصالات السابقة للتعويض تشير إلى أن «الدولة مستعدة للتعويض بأعلى من السعر العادل لأسباب كثيرة» لم يرغب بالخوض فيها.

ولم تفتح الشركة عن أسباب انزعاع الأرض، لكن الخبراء استبعدوا أن تكون وزارة الإسكان ترغب باستغلالها، في مقابل ترخيصات من مصادر مطلة لقيد يقرب قطعة الأرض من منشآت حكومية وربما ترغب إحدى جهات الدولة باستخدامها كمراقب خدمية أو لوجيستية.

من الصعب تفاوت التقديرات في تحديد السعر العادل.

وتوقع أن يكون تصنيف هذه

تقديرات الأسعار لهذه الأرض، لأن «شفافية تفاصيل النزاع الأرض ومساحتها الشاسعة يجعلان

بصوره استبعد بشر يخيث رئيس مجلس إدارة مجموعة ويخيث الاستثمارية وجود تباين في

قدر خبراء قيمة الأرض التي انزععتها وزارة المالية من شركة الاتصالات السعودية، بنحو 650 مليون ريال- وهو تقدير أولي بانتظار الإفصاح من الشركة عن القيمة التي ستحددها الوزارة قريباً.

وقال خبراء في تصريحات مقربة إن عملية التقييم «ليست سهلة» لأن موقع الأرض لم يتحدد بشكل واضح، لكنها وحسب إعلان الشركة تقع بحي الفيصلية بمدينة الرياض، وتبلغ مساحتها الإجمالية نحو 1.047 مليون متر مربع. وتبلغ القيمة الدفترية المسجلة في قوائم الشركة للأرض 105.25 ملايين ريال.

وقال خالد المبيض خبير التقييم العقاري ومدير عام شركة بصمة لإدارة العقارات إن القيمة المرجحة لسعر المتر الواحد في منطقة الفيصلية عموماً تتراوح بين 500 ريال و750 ريالاً للمتر الواحد.

ويؤاؤه أن أعلى سعر يمكن أن تصل له هذه الأرض، قال المبيض إنه «الف ريال للمتر الواحد، وهذا مبالغ به».

المزروعي: أسعار النفط عند مستوى مريح لـ «أوبك»



سعيد بن محمد المزروعي

ونقلت وكالة أنباء الإمارات عن المزروعي قوله «أسعار النفط مستقرة في الفترة السابقة وفي مستوى مريح لجميع الدول الأعضاء».

وأكد المزروعي للوكالة الرسمية قبل توجهه إلى فيينا التزام بلاده وجميع الدول الأعضاء في أوبك «بضمان توازن العرض مع الطلب، وحصول المستهلكين على الإمدادات النفطية التي قد يحتاجون إليها».

وأضاف أن مخزونات النفط ما زالت «مقولة» في معظم الدول المستهتة، ولا يوجد نقص في المعروض.

قال وزير الطاقة الإماراتي سعيد بن محمد المزروعي إن أسعار النفط عند مستوى «مريح» للدول الأعضاء في منظمة البلدان المصدرة للبترول «أوبك»، وإن المنظمة لا ترى أي نقص في الإمدادات.

وتعتقد أوبك، التي تضم أكثر من ثلث إمدادات النفط في العالم، اجتماعاً اليوم في فيينا لاتخاذ قرار بخصوص سياسة الإنتاج.

وكان وزراء قالوا إنهم يتوقعون أن تبقى المنظمة على هدف الإنتاج دون تغيير عند 30 مليون برميل يومياً.

نصيف ساويرس يشتري أعلى شقة في العالم



نصيف ساويرس

ودخل في سياق الشراء مع ساويرس كل من ماري روثفورد ولينلي كوخان، وأشارت تقارير إلى أن حزب الشراء شهدت أيضاً مشاركة ألبس والتون، وربة متاجر وولمارت».

ووفقاً للصحيفة، فإن الشقة المفارحة تتكون من 16 غرفة، بينها 5 غرف نوم، وثمانية حمامات، وفشارت إلى أن ساويرس، الذي قدرت فوربس ثروته بنحو 7 مليارات دولار، يمتلك الأموال الكافية لإحداث تجديدات في الشقة.

وأضافت أن الدهشة اعترت البعض من شراء ساويرس الوحدة السكنية مستخدماً اسمه الحقيقي، إذ إن العديد من الأثرياء يفضلون شراء العقارات بشكل يعمد على التورية، ولكن لم يكن ذلك الخيار متاحاً أمام ساويرس.

قالت صحيفة «نيويورك ديلي نيوز» الأمريكية، إن الملياردير المصري نصيف ساويرس، ضرب الرقم القياسي في شراء أعلى الشقق السكنية في العالم بنيويورك بقيمة 70 مليون دولار. وهو ما يعادل نصف مليار جنيه مصري.

وأشارت الصحيفة إلى أن الرقم القياسي السابق كان مسجلاً باسم إمبراطور قطاع الترفيه ديفيد جيفن.

وأضافت أن ساويرس اشترى الشقة الكائنة في «الشارع الخامس» Fifth Ave، أحد أرقى شوارع المدينة، من عائلة الملياردير الراحل إيدجر بروكلمان، الذي توفي العام الماضي عن عمر ناهز 84 عاماً.

وأشارت الصحيفة الأمريكية إلى أن الشقة عرضت في مارس الماضي بقيمة 65 مليون دولار.

صناعة النفط تتربح اجتماع «أوبك» .. وليبيا الملف الأبرز

ضمان تدفق الخام.

وقال إيريك أودينوت من مجموعة بوسطن للخدمات الاستشارية «إنه سوق يصعب كثيراً التنبؤ بحركاته.. ليس بمقدور أي شخص حقاً أن يضع استراتيجية لليبيا في وقت لا تشهد فيه أي استقرار بالرة».

أوبك. وسيسهب ذلك في تجنب هبوط مفاجئ للأسعار.

وفي مؤتمر عقد في لندن الشهر الماضي حول قطاع الطاقة الليبي ركزت المناقشات على خطط إصدار قانون جديد للنفط وتعزيز الإنتاج وتحديث خطوط الأنابيب لمعالجة حقيقة أن الدولة لا يمكنها حتى

موردين آخرين يحظا عن إمدادات أكثر استقراراً.

ومن الناحية الفنية لا يزال بوسع ليبيا ضخ ما يزيد عن مليون برميل يومياً لكن مصطلحي صنع الله الرئيس الجديد للمؤسسة الوطنية للنفط قال إنه سيتم زيادة الصادرات تدريجياً وبالتعاون مع

العام. وأغلق مسلحون مرافق وحقول النفط الرئيسية في ليبيا منذ الصيف الماضي الأمر الذي قصص الإنتاج بشدة.

وسحبت شركات النفط الأجنبية موظفيها وجمدت أنشطة التنقيب بينما تحول مستوردو النفط الليبي في أوروبا إلى

قد يكون حضور ليبيا اجتماع منظمة البلدان المصدرة للبترول «أوبك» من قبيل الغرائب المؤرخي المنظمة.. فهذه المرة ثاني إحدى الدول الأعضاء وجعيتها شبه خالية من أي لفظ يمكن بيعه.

وفي الوقت الذي تعاني فيه ليبيا من أسوأ أزمة تعيشها منذ الحرب الأهلية التي أطاحت بمعمر القذافي عام 2011 باتت أجزاء التشاؤم تحل محل الحديث المبكر عن الاستئناف السريع للإنتاج، لتستمر أوبك في خسارة أكثر من مليون برميل يومياً من إمداداتها.

وقال وزير النفط الليبي عمر الشكمان لدى وصوله إلى فيينا لحضور الاجتماع إن الإنتاج يقل عن 200 ألف برميل يومياً، وهو ما يمثل جزءاً ضئيلاً من 1.6 مليون برميل كانت تنتجها بلاده يومياً قبل اندلاع الصراع في 2011.

وذكر تشارلز جوردون العضو المنتدب لدى مبناس للخدمات الاستشارية «إن تتعكن الحكومة من التصدير بشكل طبيعي حتى تحكم سيطرتها على الأمور... من المستبعد أن يزيد إنتاج النفط الليبي بصورة كبيرة خلال الأشهر الستة المقبلة».

وسامع غياب النفط الليبي تقريبا عن الأسواق العالمية في استقرار أسعار النفط داخل نطاق ضيق حول 110 دولاراً للبرميل وهو مستوى مريح لأوبك. ويتوقع عدد قليل من المحللين أن تغير المنظمة المستوى المستهدف لإنتاجها لباقي



منظمة أوبك