

لإعادة تمويل وسداد شريحة ائتمانية

«مؤسسة دبي» تنجح في تجميع مليارين و550 مليون دولار من طرح تسهيلات تمويل تقليدية وإسلامية

نجحت مؤسسة دبي للاستثمارات الحكومية في تجميع نحو 2 مليار و550 مليون دولار أمريكي من عوائد طرح تسهيلات تمويل تقليدية وإسلامية، وسوف تستخدم هذه العوائد لإعادة تمويل وسداد شريحة ائتمانية تبلغ قيمتها مليارا دولار أمريكي، من أصل إجمالي التسهيلات الائتمانية التي كانت المؤسسة قد حصلت عليها في شهر أغسطس 2008 والتي بلغت 6 مليارات دولار أمريكي لفترة تتراوح بين ثلاث إلى خمس سنوات.

وكانت المؤسسة قد تمكنت بالفعل من تسديد الشريحة الائتمانية البالغة 4 مليارات دولار أمريكي من أصل إجمالي قيمة التمويل البالغة 6 مليارات دولار والتي كانت مستحقة الدفع في أغسطس 2011. تجدر الإشارة إلى أن عملية الطرح قد شهدت إقبالا كبيرا فاق التوقعات مدفوعا بالطلب القوي من البنوك لتمويل قروض الشركات التابعة لحكومة دبي. وأدى الإقبال الكبير على الاكتتاب إلى نجاح مؤسسة دبي للاستثمارات الحكومية في تجميع نحو 2 مليار و550 مليون دولار وهي عوائد تجاوزت بكثير حجم العوائد المستهدفة من الطرح والبالغة مليار دولار.

يذكر أن مؤسسة دبي للاستثمارات الحكومية قد فوضت

كلا من بنك أبوظبي التجاري وسيتي بنك دبي التجاري وبنك الإمارات دبي الوطني وإتش إس بي س الشرق الأوسط لترتيب عملية طرح تسهيلات التمويل التقليدية، فيما فوضت مصرف أبوظبي الإسلامي وبنك دبي الإسلامي وستاندر تشارترد لترتيب عملية طرح تسهيلات التمويل الإسلامية. وقال محمد إبراهيم الشيباني

عضو مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي لمؤسسة دبي للاستثمارات الحكومية تعليقا على نجاح عملية الطرح: «نشعر بسعادة بالغة إزاء الاستجابة الإيجابية القوية من جانب السوق والتي مكنتنا من نجاح عملية الطرح وزيادة عوائدها. إن الردود الناجح لهذه العملية يظهر بوضوح الثقة القوية للبنوك في مؤسسة دبي



جانب من المؤتمر

دبي للاستثمارات الحكومية فهي أبوظبي الوطني للتمويل الإسلامي ورويال بنك أوف سكوتلاند وبنك الاتحاد الوطني. كما كان البنك العربي المتحد من البنوك الأساسية التي شاركت في ترتيب عملية الطرح.

ويذكر أن مؤسسة دبي للاستثمارات الحكومية هي الذراع الاستثماري لحكومة دبي وتأسست في عام 2006 بموجب مرسوم أصدره صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم، نائب رئيس الدولة رئيس مجلس الوزراء وحاكم دبي، لتكون المحفظة الاستثمارية للمؤسسة من شركات مملوكة للحكومة سواء كليا أو جزئيا. إن مهمة مؤسسة دبي للاستثمارات الحكومية هي تحقيق أعلى عائد على الاستثمارات بصورة تعود بالنفع على دبي. للمؤسسة أنشطة متعددة في قطاعات النقل والخدمات المالية والصناعة والطاقة والعقار. تشمل إستثمارات المؤسسة طيران الإمارات وداندا ومؤسسة دبي للأسواق الحرة وبنك الإمارات دبي الوطني ومصرف دبي الإسلامي وبنك دبي التجاري ويورس دبي وبسي للألنيوم وشركة بترول الإمارات الوطنية وإعمار ومركز دبي التجاري العالمي.

اتحاد المصارف اعتبر قرار المنع تقييداً لحرية التعامل وتأسيساً لبيئة احتكارية

«المركزي الإماراتي» يسمح للبنوك بنقل ديون الأفراد بشروط

أكد المصرف المركزي الإماراتي أنه سيسمح بنقل مديونيات المواطنين بين البنوك مرة أخرى، ويدرس وضع مزيد من الضوابط على ذلك، مثل عدم منح المتعامل أي مبالغ إضافية تزيد من قيمة القرض الأصلي، وأن يقتصر القرض على سداد التزام المتعامل لدى البنك الآخر، للاستفادة من تراجع أسعار الفائدة. وطالب اتحاد مصارف الإمارات من المصرف المركزي إعادة النظر في قرار نقل قروض المواطنين بين البنوك، معتبرا أن قرار المنع تقييداً لحرية التعامل، ويؤسس لبيئة احتكارية، وأكد أن خفض أسعار الفائدة على القروض الشخصية يصب في مصلحة المقترض.

يذكر أن قرار وقف نقل المديونيات أحدث ردة فعل سلبية، لدى العديد من المقترضين المواطنين الراغبين في نقل مديونياتهم.

وقال مصدر مسؤول في المصرف المركزي لصحيفة الإمارات أمس إن «المركزي» لم يوقف نقل المديونيات نهائيا، وإنما قننها في إطار نظام القروض الشخصية، وذلك لمدة ثلاثة أشهر قابلة للتجديد، بشرط فيها عدم منح المتعامل أكثر من 20 ضعف راتبه، لمدة سداد لا تتجاوز 48 شهرا.

وأكد أن القرار مؤقت لمدة ثلاثة أشهر، إلى حين دراسة

السوق، والوصول إلى أفضل الحلول، مستذكرا أنه ربما يتم ذلك قبل انقضاء المدة.

وكشفت مصادر مصرفية مطلعة، أن تجاوب «المركزي» مبدئيا مع طلب اتحاد المصارف، جاء بعد وجود مبالغت من بعض البنوك في توصيف انتقال المتعاملين، على أنه إغراق للمواطنين، بتحصيلهم مزيدا من الأعباء المالية، إلا أن واقع الحال أثبت وجود عروض فائدة مخفضة من بنوك أخرى، هبطت بقيمة المديونيات حتى 40 في المئة من قيمتها لدى البنوك الأصلية.

وقال رئيس مجلس إدارة اتحاد مصارف الإمارات، عبدالعزيز عبدالله الغرير، إن تعاون الاتحاد المستمر مع المصرف المركزي، يهدف بشكل أساسي إلى إيجاد أفضل الحلول لتخفيف أعباء المواطنين، والسير على راحتهم، لافتا إلى أن مسؤولية البنوك تكمن في توفير الخدمات المصرفية بأعلى مستويات الشفافية، وتخفيف أعباء ديون المواطنين، عبر توفير أقساط مرية، وأسعار فائدة تفضيلية تتناسب مع دخلهم.

وأكد الغرير أن من حق المواطن التمتع، والاستفادة من أسعار الفائدة على القروض الشخصية والتي وصلت إلى 2,8 في المئة في بعض البنوك، جراء المنافسة القوية التي تصب في مصلحة المتعامل.



المصرف المركزي الإماراتي

كورفيت الجديدة.. أقوى محرك على الإطلاق



كورفيت الجديدة

في الدقيقة- وتصل ذروة عزم دورانه إلى 7 نيوتن متر من المحرك سعة 7.0 لترات، ويتم توليد عزم الدوران في مراحل مبكرة ويستمر طوال فترة الدوران في الدقيقة، مع توفر 429 نيوتن متر في 1.000 دورة في الدقيقة فقط، وتتوفر 90 في المئة من ذروة عزم الدوران ابتداء من 3.000 دورة في الدقيقة إلى 5.500 دورة- بشكل يمنح كورفيت ستينغ راى خفيفة الوزن تسارعا ممتازا في جميع السرعات.

وتتوقع شفروليه أن تحقق كورفيت تسارعا من 0

إلى 60 ميلاً في الساعة «0-97 كلم في الساعة» بأقل من أربع ثواني، وتعزى قوة المحرك الجديد LT1. وكثافته الكبيرة وفعاليته، إلى العديد من التقنيات المتطورة، من ضمنها الحقن المباشر، والنظام النشط لإدارة الوقود، والتوقيت المتفاوت المستمر للصمامات، الذي يدعم نظام احتراق متطور.

ويعتبر الحقن المباشر عنصراً رئيسياً في فعالية عملية الاحتراق في المحر، بشكل يضمن احتراق كامل

للوقود في خليط الهواء والوقود. ويتم تحقيق ذلك من خلال التحكم الدقيق بحركة الخليط ونمط حقن الوقود، ويحافظ الحقن المباشر أيضا على برودة غرفة الاحتراق، مما يسمح بمعدلات ضغط أعلى، أما الانبعاثات، خاصة الهابر وكربونية منها فهي أقل، حيث تقلصت بنسبة 25 في المئة.

هذا ويستخدم تطبيق النظام النشط لإدارة الوقود «AFM»، أو إلفاف الأسطوانات، للمرة الأولى في كورفيت، وهو يساعد في توفير الوقود من خلال إغلاق نصف أسطوانات المحرك بشكل تدريجي خلال القيادة الهاندة. وتم تطوير التوقيت المتفاوت المستمر للصمامات لتعزيز النظام النشط لإدارة الوقود في محرك LT1 والحقن المباشر، وذلك بهدف تحسين الأداء والفعالية ومسئوى الانبعاثات.

وتدمع هذه التقنيات نظام الاحتراق الجديد كليا، والذي يدمج تصميم جديد لـرووس الأسطوانات والمكابس، لتصبح مساهم متكامل في الضغط العالي، وحركة الخليط التي تنشأ عبر الحقن المباشر.

وتتضمن المزايا الإضافية للمحرك:

- نظام تزييت متطور مع تيريد مكابس ضخ الزيت، ونظام تزييت جاف متوفر
- ضخ وقود عبر أعمدة الكامات مثبت على المحرك، لدعم نظام الحقن المباشر
- مجمع سحب يسمح بتدفق هواء عالي الكثافة تحت خط غطاء محرك كورفيت المنخفض
- مجمعات عادم عالية التدفق أربعة-في-واحد مبتكرة اعتمادا على تصميم محرك LS7.

شركات شحن كورية جنوبية

توقف التعامل مع إيران

سول - «رويترز»: تحذو شركات شحن الحاويات الكورية الجنوبية حذو كثير من شركات الشحن الدولية في التخلي عن الأنشطة الإيرانية قبل تطبيق عقوبات أمريكية جديدة في يوليو

تموز مما يزيد الضغط على التجارة البحرية لطهران. وقالت حكومة كوريا الجنوبية إن أكبر شركتين للشحن البحري في البلاد وهما هانجين للشحن وهيونداي للملاحة التجارية توقفتا عن إرسال شحنات مباشرة إلى إيران في مايو

أيار في الوقت الذي يترشح فيه اقتصاد طهران بالفعل بسبب الإجراءات التي فرضها الغرب لتضييق الخناق على البرنامج النووي الإيراني.

نمو مبيعات فولكسفاغن 5.5 في المئة

في مايو بفضل الطلب الصيني

«رويترز»: قالت فولكسفاغن الألمانية لصناعة السيارات اسم إن مبيعات علامتها التجارية الرئيسية زادت 5.5 في المئة في مايو إلى 503 آلاف 100 سيارة مدعومة بزيادة الطلب في الصين. وقال كريستيان كلينجلر مدير المبيعات في بيان «إجمالا تظهر علامة فولكسفاغن لسيارات الركوب نموا مطردا رغم استمرار عدم اليقين الاقتصادي لكن الاتجاه العام يتباين تابينا كبيرا من منطقة لأخرى».

وقال «في حين واصلت التسليمات في الصين على سبيل المثال ارتفاعها فإن مبيعات الوحدات لشهر مايو في مناطق أخرى مثل أوروبا الغربية تراجعت».

«سوني تتحدى» «مايكروسوفت» وتعلن

سعرا أقل للجيل الجديد من بلاي ستيشن

لوس أنجليس - «رويترز»: سرعت شركة سوني أحدث أجهزتها للألعاب بلاي ستيشن 4 بسعر يقل 100 دولار عن اكس بوكس وإن الذي كشفت عنه مايكروسوفت في الفترة الأخيرة مع اشتداد المنافسة قبل عطلات نهاية العام وموسم شراء الهدايا.

وقالت سوني يوم الإثنين إنها ستبيع الجيل الجديد من بلاي ستيشن مقابل 399 دولارا في أواخر العام بعد أن أعلنت مايكروسوفت أن سعر اكس بوكس وإن سيكون 499 دولارا وستبدأ بيعه في الولايات المتحدة في نوفمبر تشرين الثاني.

ولفتت سوني استحسان الجمهور في معرض «إي 3» للأجهزة الإلكترونية الترفيهية في لوس أنجليس حين قالت إن بلاي ستيشن 4 سيثغل الألعاب المستعملة ولا يتطلب اتصالا دائما بالإنترنت.

وزير الاقتصاد التركي:

النمو فاق التوقعات

اسطنبول - «رويترز»: قال وزير الاقتصاد التركي ظافر جاجيليان إن النمو في الربع الأول من العام فاق التوقعات لكنه ليس مرتفعا بما يكفي لتحقيق المعدل المستهدف عند أربعة في المئة سنويا. وأظهرت بيانات رسمية يوم الثلاثاء نمو الناتج المحلي الإجمالي لتركيبا ثلاثة في المئة على أساس سنوي في الربع الأول متجاوزا التوقعات.

«شيفرون» تعترم بيع امتيازين

للنفط في نيجيريا



شعار شيفرون

أبوجا - «رويترز»: قالت شركة الطاقة الأمريكية شيفرون أمس إنها بصدد بيع حصتها في امتيازين تطلعين في المياه الضحلة في نيجيريا لتصبح أحدث شركة نفطية تسعى لبيع أصول في أكبر بلد منتج للنفط في أفريقيا.

وقال المتحدث باسم الشركة «في إطار عملية مستمرة لتقييم المحفظة وترتيب الأولويات عرضت شيفرون نيجيريا... حصصها في امتيازين للتتقيب عن النفط... للبيع في مزاد». وأضاف «تقع هذه الأصول في المياه الضحلة قبالة دلتا النيجر» لكنه لم يذكر تفاصيل عن احتماليات الامتيازين من النفط والغاز. وتملك شيفرون حصة 40 في المئة في 13 امتيازًا بعضها بري وبعضها في المياه الضحلة مع شركة النفط الوطنية النيجيرية ولها أيضا عدة أصول في المياه العميقة. ويبلغ متوسط صافي الإنتاج اليومي للشركة الأمريكية في نيجيريا 238 ألف برميل من النفط الخام و165 مليون قدم مكعبة من الغاز الطبيعي في 2012.



مشروع محطات الحافلات والمطار

توريد وتشغيل وصيانة 1064 حافلة مختلفة الأحجام والسعات، وتضم 776 محطة انتظار ومواقف عامة بمختلف الفئات والأحجام، إضافة إلى تنفيذ أنظمة التحكم والمراقبة ومناقذ بيع التذاكر ومركزا للتحكم والتشغيل بشبكة النقل العام في مدينة الرياض.

وتتوزع شبكة النقل بالحافلات بين 4 مستويات مختلفة، من بينها 4 مسارات لخطوط الحافلات ذات المسار المخصص بطول 96 كيلومترا و103 محطات، ومسارين لخطوط الحافلات الدائرية بطول 83 كيلومترا يضمن 67 محطة، و18 مسارا لخطوط الحافلات العادية بطول 405 كيلومتر، إضافة إلى خطوط الحافلات العادية التي تمتد بطول 600 كيلومتر وتخدم معظم أحياء الرياض السكنية.

من شركة حاقل للثقل العام السعودية، وناشيونال إكسبرس من المملكة المتحدة.

وقالت هيئة تطوير الرياض إنها شرعت فور تسلم هذه العروض في إجراء عمليات التحليل الفني والمالي لهذه العروض، بمشاركة مستشارين وخبراء من مختلف أنحاء العالم، بحيث يتم عرض نتائج هذا التحليل على اللجنة العليا للإشراف على تنفيذ مشروع النقل العام بمدينة الرياض، برئاسة الأمير خالد بن بندر بن عبدالعزيز أمير منطقة الرياض ورئيس الهيئة، لاختيار العروض الأنسب من الناحيتين الفنية والمالية، ومن ثم الإعلان عن الأنفالات الفائزة بتنفيذ المشروع. وتمتد شبكة النقل بالحافلات في مدينة الرياض بطول 1083 كيلومتر لتغطي كامل المدينة، وتشمل

كشفت الهيئة العليا لتطوير مدينة الرياض، عن تلقيها عروضاً من 4 ائتلافات عالمية للمنافسة على تنفيذ مشروع توريد وتشغيل وصيانة شبكة الحافلات، ضمن مشروع النقل العام بالرياض الذي يجري التحضير لإطلاقه في قريبا.

فقد شملت هذه ائتلافات كلاً من «ائتلاف دلة» والمكون من شركة دلة لنقل الحجاج السعودية، وشركة إم في إنك الأمريكية، و«ائتلاف الرياض موبيليتي» والمكون من الشركة السعودية للثقل الجماعي السعودية، وآر آيه تي بي - ديف الفرنسية، و«ائتلاف السيف - جورسيل» والمكون من شركة السيف - مهندسون مقاولون سعودية، وشركة جوسيل توريسم تاشيماجيليك التركية، - ائتلاف حاقل - تاشيونال إكسبرس» والمكون