

رصدت إقبالا قياسيا على مشروع برج الباباس للفنل الفاخرة

الجمال: «برج العالمية» تشارك في معرض العقار الرمضاني 8 يوليو



مصرى الجمال

أعلنت شركة برج العالمية العقارية مشاركتها في معرض العقار الرمضاني الذي تنظمه مجموعة المسار لتنظيم المعارض والمؤتمرات في قاعة الـرابية بفندق كورنيارد ماريوت في الكويت خلال الفترة من 8 إلى 11 يوليو المقبل تحت شعار أقوى تجمع عقاري في الكويت، حيث يضم المعرض فللا وشققا سكنية وأراضي للبناء إلى جانب مشاريع وفرص استثمارية مميزة في دول خليجية وعربية وبعض الدول الأوروبية.

وأوضح المدير العام في شركة برج العالمية العقارية عمرو الجمال في تصريح صحفي أن الشركة درست الأسواق الكويتية والخليجية بهدف تقديم المشروعات العقارية المتميزة التي يحتاجها السوق واتجهت استراتيجية نموذجية جعلت من شركة برج العالمية شركة تنمashi مع مختلف الظروف المحلية والإقليمية، عبر اعتمادها سياسة واضحة تزود المشاريع بقيمة إضافية من خلال إطلاق مجموعة واسعة من المشاريع الفخمة التي تحاكي العصر

مصر تستهدف حل أزمة الكهرباء في 2015 بـ 11 مليار جنيه

تستهدف الشركة المصرية القابضة للغازات الطبيعية «إيجاس»، استيراد نحو 3 شحنات من الغاز المسال لمحطات الكهرباء شهريا خلال عام 2015، بحمولة تقدر بنحو 250 مليون قدم مكعبة يوميا، وذلك بتكلفة إجمالية تصل إلى 11.2 مليار جنيه تعادل نحو 1.6 مليار دولار.

وقعا وتواصل وزارة الكهرباء المصرية العمل بخطط لتخفيف الأحمال على شبكات الكهرباء، ما زالت الأزمة التي وصفها وزراء وخبراء بأنها «طاحنة»، تتفاقم بشكل كبير، بما يهدد بصعوبة السيطرة عليها خلال أشهر الصيف

الجاري والذي تتزايد فيه الضغوط على محطات إنتاج الكهرباء. وقال رئيس شعبة الغاز البترولية باتحاد الصناعات ورئيس جمعية الغاز المسال في مصر، الدكتور محمد سعد الدين، لـ«العربية.نت»، إن هذه الطاقة التي تمر بها مصر لن تحل عن طريق زيادة الواردات من الغاز، وإن الحل الأمثل هو ضرورة تحرير أسعار الطاقة لإجبار الشركات والمصانع كثيفة استهلاك الطاقة على الاستيراد من الخارج بأسعار الطاقة العالمية.

وأوضح أن قطاع الصناعة وفي ظل استمرار منظومة الدعم الحكومي، يحصل

على الغاز من الحكومة بأسعار مدعاة، مؤكدا أن القطاع الخاص سوف يكون ملزما بالاستيراد من الخارج حال اتجاه الحكومة لبيع الغاز بأسعاره العالمية، وبالتالي لن يكون هناك فرصة أو خيار أمام القطاع الخاص وسوف يلجأ الجميع إلى الاستيراد من الخارج.

وتحت وزارة البترول المصرية الباب أمام القطاع الخاص لاستيراد الغاز الطبيعي لحسابه دون مناقصات وذلك للمرة الأولى من أجل تلبية الاحتياجات المتزايدة.

وأضاف: «إذا كان القطاع الخاص لديه

«المركزي المغربي» يبقى سعر الفائدة دون تغيير

أبقى البنك المركزي المغربي سعر الفائدة القياسية من دون تغيير عند ثلاثة، وتوقع أن يتساق معدل التضخم مع هدف استقرار الأسعار في الأجل المتوسط.

وعدل البنك توقعاته لنمو الناتج المحلي

«كوكلير» تطلق مجموعة من أجهزة القوقعة الجديدة «نوكليوس بروفايل»



ريتشارد بروك

أعلنت «كوكلير» (Cochlear)، الشركة الرائدة في مجال تطوير حلول زراعة القوقعة وأجهزة السمع، عن إطلاق مجموعة من غرسات القوقعة «كوكلير نوكليوس بروفايل» ("Nucleus Profile") في الأسواق العالمية. ويعد جهاز «كوكلير نوكليوس بروفايل» المزود بالخلب الكهربائي ("Cochlear Contour Advance") من طراز (CI52)، أول غرسات من مجموعة «بروفايل» يتم إطلاقه من قبل الشركة. وتعد سلسلة «بروفايل» الأقل سماء في السوق وستكون بمثابة منصة للجيل القادم من أجهزة السمع من شركة «كوكلير».

ويعتبر جهاز «بروفايل» المزود بالقطب الكهربائي «كونتور أدفانس» نسخة متطورة من مجموعة غرسات القوقعة (CI500). وتم اعتماد المنتج الجديد من قبل «تي. يو. في. راين لاند» الأوسط وأفريقيا وأمريكا

«كونتيننتال جي تي 3-آر» تعكس مستوى جديداً للفخامة

جميع سيارات بنتلي هي عبارة عن مزيج من الفخامة والآداء، وها هي السيارة كونتيننتال جي تي -3-آر تكمل تلك المسيرة الناجحة. وحين نرى السيارة كونتيننتال جي تي -3-آر، لن نشعر فقط بإمكانيتها الديناميكية، بل بما تقدمه من مقصورة داخلية تخلق الأبعاد حيث تتميز بكابينة فريدة مصنوعة يدويا من مقعدين من الباف الكربون والألكنترأوأختر أنواع الجلود.

ويشتمل تكوين المقصورة على زوج من المقاعد الرياضية الجديدة المخصصة مع دعامات جانبية إضافية بدعامات أكثر عمقا بما في ذلك طبقات من الفوم ذات تصميم حديث لتوفير الراحة مع لمسات نهائية من جلد البيلوجا الأسود والألكنترأ على شكل الأمانس. ونائني عجلة التوجيه ونائل السرعات مبهتانان يدويا هما الأخران بهذه المواد الملمرة، أما الكونسول الوسطي والنواح وجهة العداات فهي مصنوعة يدويا من الباف الكربون. هذا بالإضافة إلى استخدام الباف الكربون في صناعة إطارات الأبواب المصنوعة بشكل خلاب والتي تشتمل على ألواح داخلية من الألكنترأ على شكل الأمانس. وفي مكان المقاعد الخلفية تجد الكابينة الخلفية مبطنة بشكل فريد محاطة بأطار من الألياف ولمسات نهائية من الجلود والألكنترأ.

ثم تجد بعد ذلك حدة من اللون الأخضر المبهر تظهر تبايناً مع جلود البيلوجا والمواد المستوحاة من رياضة سباق السيارات، وهو اللون المستخدم كلون خفي في المقعدين ولوحة العداات والواح الأبواب فضلا عن تباينه مع الخياطة التي تزين المقعدين والمناطق التي على شكل الأمانس ويزين شعار جي تي -3-آر الكونسول الوسطي ولوحة الواجهة على جانب الراكب وحوايف الدواسات بينما خياطة جي تي -3-آر على مساند الرأس يخيط بمقايين اللون.

طراز خارجي مليء بخدم الأغراض المعدة له

أسندت إلى فريق بنتلي للتصميم مهمة تصميم الشكل الخارجي للسيارة جي تي -3-آر بما يضمن تصميم جميع الخواص اللازمة بشكل لم يسبق له مثيل. فها هو الموزع الأمامي الجديد يقدم حدة قوية للجزء الأمامي من السيارة يقابله في الخلف الجانح الخلفي الملتح الذي يتم تركيبه على غطاء الصندوق الخلفي وكلاهما مغلف بالألياف الكربون الرائعة. ويحتوي غطاء المحرك على فتحتي تهوية لتحسين عملية التبريد لنظام المحرك لعمليات التسارع المتكررة مع إضفاء مزيد من الإنارة على التصميم الرياضي للسيارة بنتلي كونتيننتال جي تي 3 حيث يخدم التصميم الوظائف المطلوبة منتهى.

ويتأين الشكل البراق لألياف الكربون مع الطلاء الأبيض اللبجي الذي سوف يكون علامة مميزة لجميع النماذج الثلاثة، فضلا عن استخدام الرسومات الخضراء ذات برجنتي اللون لتبسيط الضوء على الإلهام المستوحى من السيارة الرياضية كونتيننتال جي تي 3 وهي الرسومات الخضراء التي تمثل خطي القوة على جانبي السيارة - حيث يتساب ادحهما إلى الخلف من العجلة الأمامية وينسد الآخر ليحيط هيكل الجزء الخلفي المعين للسيارة كونتيننتال جي تي.

وترى مزيدا من الإلهام المستوحى من السيارة كونتيننتال جي تي 3 في اللمسات النهائية في الشكل الخارجي - حيث حواف المصابيح الأمامية وهيكل الرادياتور والشبكة المتقاطعة فضلا عن إطارات النوافذ وخطوط المصدات - جميعها مطلية باللون الأسود اللامع بشكله الأنيق.

ويختتم هذا الشكل المبهر للعين للسيارة كونتيننتال جي تي -3-آر بعجلات خفيفة مقاس 21 بوصة جديدة كلياً من سبيكة مصنوعة تلبا تتسم بالقوة العالية ومطلية باللون الأسود اللامع. أما سعر السيارة فيشمل الصيانة الأساسية مجاناً لمدة أربع سنوات (عند 10.000 ميل و20.000 ميل و30.000 ميل)، الحجز مفتوح الآن للحصول على السيارة كونتيننتال جي تي -3-آر وستبدأ عمليات التسليم في أواخر عام 2014.



كونتيننتال جي تي -3-آر

ويقدم هذا المزيج مجتمعاً مع برنامج نظام التحكم الإلكتروني الرياضي بشكل كبير للسيارة كونتيننتال جي تي -3-آر الديناميكية في التوجيه ورشاقة في الانعطاف بينما يتسم كل من الشاسيه والمحرك بالاستجابة الفورية لما تقوم به دواسة الوقود. وعندما ترغب في تخفيض السرعة، فبإمكانك استخدام نظام المكابح المصنوع من كربيد سيليكون الكربون للحصول على الرقم القياسي. فمن أجل إبقاء الأفراس الأمامية ذات السمك 420 ملم، يتم استخدام ملاطف ثمانية مطلية باللون الأخضر المبهر، بينما يأتي المحرك الخلفي مزودا بأقراص يبلغ سمكها 356 ملم. إن نظام المكابح المصنوع من كربيد سيليكون الكربون فهو تحفة هندسية بحد ذاته، وذلك بقدرة على امتصاص حتى 10 ميجا جول من الطاقة (وهي الكمية الكافية لإمداد منزل عائلي كامل بالطاقة لمدة ست ساعات) في عملية وقوف واحدة مع قدرته على مقاومة الخفوت.

وفي تعليق لرولف فريش، عضو مجلس الإدارة عن القطاع

الهندسي، على أداء السيارة كونتيننتال جي تي -3-آر يقول: «أردنا تطوير أنظمة محركنا والشاسيهات بشكل أكبر من أي وقت مضى من أجل مشروع السيارة جي تي -3-آر. فكانت النتيجة هي خروج سيارة كونتيننتال جي تي التي لنسهم ديناميكية لم يسبق لها مثيل ونظام توجيه عزم دوران يعمل على ضبط معدل التوجيه المنخفض فضلا عن الشاسيه الذي يحتوي على مساحة تقبل معدل الخطأ وقد عكفنا على وجود مزيد من التباين بين أوضاع النقل بين وضع القيادة والوضع الرياضي بمعدل أكبر لمح السائق مساحة أكبر من الاختيار بين قيادة سيارة سباحية معدلة أو سيارة فائقة السرعة ذات استجابة فورية. ويقابل ويقابل لمخ السائق مساحة استجابة لدواسة السرعة من المحرك V8 معدل حيث تجعل شاحناات النوربو الجديدة على الواقية من أي تأخير في التوربو لطلما قدمت بنتلي للسائقين كل ما يحتاجونه في سياراتهم، إلا أن سيارة جي تي -3-آر هي السيارة الأفضل في مجموعتنا من الشاحنة الديناميكية، مزيج من الفخامة والآداء المطلق

السيابى مجهزاً بشاحناات توربينية ذات دقة حسنة ودعم قوي، فضلاً عن تطويرها لبرنامج تحكم جديد في المحرك ينتج 580 حصاناً عند 6.000 لفة في الدقيقة و700 نيوتن متر من عزم الدوران عند 1.700 لفة في الدقيقة. وتأتي هذه القوة الهائلة من صندوق القروس الأوتوماتيكي زد-إف للجهاز الآن يخرج نائل سرعات الأصغر لتعزيز التسارع لنظام الدفع الرباعي الشهير من بنتلي. ولأول مرة لدى بنتلي تصحيح لمجموعة الدفع والحركة القدرة على التحكم في عزم الدوران عند كل إطار من الإطارين الخلفيين عبر استخدام توجيه عزم الدوران. أما برنامج التحكم المعاد معايرته فهو يعنى أن الوضعين القيادة والرياضي قد تبعادا بشكل أكبر الآن حيث أصبح لكل منهما خصائصه المستقلة. وحيث تم تصميم الوضع الرياضي خصيصا لقيادة تلهب الحماسة. هذا بالإضافة إلى التحكم الأقصى في القيادة من خلال وظيفة ذراع التعشيق المعاد معايرته بشكل كامل.

كما أن السيارة تأتي بصوت محرك يناسب جميع مستويات الأداء الجديدة من خلال نظام العادم التيتانيوم الجديد كلياً والذي لا يتميز بوزنه الأخف بسبعة كيلوجرامات فحسب، بل بقدرة على إخراج صوت محرك سيارة بنتلي بصوت زكريي جهور مميز لسيارة جي تي -3-آر.

نظام شاسيه لتجربة قيادة لا مثيل لها من أجل تحقيق قوة ديناميكية مقطعة النظير في قطاع السيارات السباحية، تحفلي السيارة جي تي -3-آر بنظام شاسيه ينصب حول الأداء مع الحفاظ على المستوى الرابع من الدقة اللازمة للاستخدام اليومي تستخدم النواضح الهوائية والمخففات التحسينات الخاصة بالتكوين الرياضي المستوحى من السيارة كونتيننتال جي تي V8 المشهورة بأنها السيارة ذات التوجيه الأفضل في سيارات بنتلي على الإطلاق، بينما العجلات المسبوكة الخفيفة مقاس 21 بوصة وإطارات بيريللي عالية الإحكام تمكن خرج المحرك بقوة توجيه عزم الدوران من العمل.

تعلن بنتلي عن عضو جديد في عائلة كونتيننتال للسيارات السباحية وهو العضو الأكثر ثرة وديناميكية في هذه العائلة التي تحفلي بكل تقدير؛ وذلك مع وصول وصول السيارة كونتيننتال جي تي -3-آر الجديدة المستوحاة من سيارة السباق كونتيننتال جي تي الجديدة التي خلقت الأضواء وفازت في الجولة الثانية في سباق سلسلة لابلاين للتحلل في سيلفرستون، وهو السباق الأول في المملكة المتحدة لينتلي منذ 84 عاماً. تمثل السيارة كونتيننتال جي تي -3-آر مفهوماً فريداً واستثنائياً بدرجة لا مثيل لها للفخامة التي نهتم بالأداء وذلك حيث تخلق بين ما تتميز به بنتلي من كفاءة يشهد بها الجميع على مضامين السباق وعلى الطرق. وهي السيارة التي لم يطرح منها سوى 300 نموذج فقط.

سوف يتم تجميع كل النماذج الثلاثة من السيارة كونتيننتال جي تي -3-آر يدويا في كرو مع إضفاء اللمسات النهائية عليها في قسم سباق السيارات في بنتلي، وستوافر أمام العملاء أصحاب السيارات كونتيننتال جي تي -3-آر مجموعة من الفرص الإضافية التي لن ينالها أحد سواهم.

استطاع مهندسو بنتلي تطوير نسخة جديدة من المحرك V8 التوربيني المزود بسبعة 4 لترات من بنتلي صاحب الأداء المشهود له في مضامين السباق لهذه السيارة الـجي تي الجديدة ذات المقعدين.

وبهذا تكون السيارة كونتيننتال جي تي -3-آر السيارة ذات التسارع الأكثر لدى بنتلي على الإطلاق وهي السيارة التي تشل 580 حصاناً (426 كيلو واط) بالإضافة إلى 700 نيوتن متر من عزم الدوران مصحوباً بانخفاض في الوزن بمقدار 100 كيلوجرام مع ثقلات أصغر للسرعات. وهو ما يظهر في تسارعها الذي يتيح لها الوصول إلى سرعة 100 كم / ساعة من الثبات في غضون 3.8 ثوان فقط: إن سيارة كونتيننتال جي تي -3-آر هي السيارة السباحية ذات أداء سيارات السباق بحق.

وما يمنح محركها المعدل مزيداً من الإمكانات هو التطويرات التي أضافتها بنتلي على نظام القيادة الرباعي الشهير حيث يتميز الآن بتوجيه عزم الدوران لأول مرة على الإطلاق. كل ذلك مجتمع مع نظام التحكم الإلكتروني في الثبات والشاسيه المعزّن للقدرة المتكئة على الانعطافات يجعل من السيارة كونتيننتال جي تي -3-آر السيارة الأكثر ديناميكية واستجابة واستخداماً لخبرة بنتلي على الطريق على الإطلاق.

وفي تعليق لولفجانج ديرهايمر، رئيس شركة بنتلي موتورز ومديرها التنفيذي، قال: «إن تجربة قيادة السيارة كونتيننتال جي تي -3-آر فهو أمر يأتذك إلى عالم من الذبول ويخلق بالقدرة الديناميكية للسيارات السباحية في الأفاق إلى مستويات جديدة لم يصل إليها أحد من قبل. وكان ما في أذهاننا هو رغبتنا في أن نخلق مفهومًا خاصًا جدًا للأداء على الطريق لسيارات كونتيننتال جي تي 3 لعل مثل هذه السيارة بحق احتفالاً تحسنت فيه رغبة بنتلي في صنع سيارة تمنح قائدتها تجربة لا مثيل لها. ومن أجل أن تصطبغ السيارة كونتيننتال جي تي -3-آر بصيغة سيارات بنتلي بحق، كان لزاماً أن تصطبغ السيارة السباحية الأكثر فخامة على الإطلاق والمستوحاة من سيارات السباق، وقد كان لهذه السيارة الفضل في دفع ما تتميز به في بنتلي من مهارة في الجمع بين الفخامة والآداء لتصل بها إلى مستويات لم تصل إليها من قبل».

محرك معدل بتسارع محسن أولى اسمالحركات في بنتلي الاهتمام بتحقيق مزيج خاص في السيارة جي تي -3-آر يجمع بين المحرك وخط الدفع والحركة ونظم العادم وذلك من أجل بناء نظام بالإنارة والقوة التي لا تتنازل عن الكفاءة. وها هو المحرك التوربيني المزودج V8 بسعة 4 لترات الذي يحفلي بشهرة عالمية من بنتلي والذي أثبت كفاءته في مضامين