

أرجعت الأسباب إلى ضعف فرص النمو وتوسع الدول الكبرى في زيادة إنتاج الوقود الحيوي

«الاقتصاد والأعمال»: استمرار ارتفاع أسعار السلع الغذائية على المدى القصير

«كونا»: توقعت مجلة متخصصة استمرار ارتفاع أسعار السلع الغذائية على المدى القصير مرجعة ذلك إلى معطيات عدة أهمها توسع الدول الكبرى في إنتاج الوقود الحيوي وزيادة النمو السكاني والاقتصادي في البلدان النامية وانخفاض معدل النمو الزراعي.

وقالت مجلة «الاقتصاد والأعمال» في عددها لشهر ديسمبر الجاري إن توسع الدول الكبرى في إنتاج الوقود الحيوي في السنوات المقبلة يؤدي إلى تحويل حصص أكبر من المحاصيل الزراعية مثل الذرة وقصب السكر والزيوت النباتية واستعمالها وقودا حيويا مضافة أن الزيادة في النمو السكاني والاقتصادي في البلدان النامية ستترتب عليها زيادة في الطلب على الغذاء حيث سيكون عندما من الصعب تلبية هذا الطلب. وأوضحت أنه وفقا لتقرير التوقعات الزراعية 2012-2012، الذي أصدرته منظمة التعاون والتنمية في الميدان الاقتصادي بالاشتراك مع منظمة الأغذية والزراعة للأمم المتحدة «الفاو» فمن المتوقع أن يتخفض معدل النمو الزراعي في العالم من نسبة 2 في المئة في العقود الماضية إلى 1.7 في المئة في العقد المقبل، ما يؤثر سلبا في حجم العرض والخزونات.

ونكرت أن النسب بين الخزون الزراعي واستهلاك الحبوب سلبى متخفضة ما يزيد من تقلبات الأسعار مشيرة إلى أن الارتفاع الحاد في أسعار المواد الغذائية يحمل آثارا سلبية كثيرة على أصدعه مختلفة منها أثره على رفع كلفة الاستيراد الأمر الذي يؤدي إلى زيادة الضغوط المالية والاقتصادية على الدول.

وبيّنت أنه علاوة على مشكلة تمويل الاستيراد فإن السياسات المالية المعتمدة من الحكومات لأحشاء

استمرار ارتفاع أسعار السلع الغذائية

نداعيات أزمة ارتفاع الأسعار من دعم واعانات وتحصيلات نقدية والغاء للرسوم الجمركية على السلع الغذائية الأساسية نقل جزءا من عبء الأزمة من السوق إلى الماتية العامة وتفاقم عجز الموازنات ونقل فرص النمو. اما على المستوى الفردي أو العائلي فذكرت لجنة أن التضخم الناتج عن ارتفاع أسعار السلع الغذائية يضعف القدرة الشرائية للمستهلكين لا سيما ذوي الدخل المحدود والفقر ما يسهم في زيادة نسبة الفقر وعمقه. وتلفت اللجنة عن تقرير للبيت الدولي



أهمية عن الغذاء مثل الرعاية الصحية والتعليم». ويشان تأثير ارتفاع أسعار الغذاء على الدول العربية قالت المجلة أن دول المنطقة العربية من أكثر المناطق حول العالم عرضة لتقلبات أسعار المواد الغذائية وأثارها السلبية مبيته أنها تعتمد بكثافة على الأسواق العالمية لتأمين حاجاتها من الغذاء حيث تستورد أكثر من 50 في المئة من المواد الغذائية التي تستهلكها علاوة على كونها من أكبر مستوردي الحبوب والسكر في العالم حسب إحصائية منظمة «الفاو»

صادر في العام الماضي أن الارتفاع الأخير في أسعار المواد الغذائية دفع نحو 44 مليون شخص إلى أن يكونوا دون خط الفقر في البلدان النامية فضلا عن أن زيادة أسعار الغذاء بنسبة 10 في المئة تدفع 10 ملايين شخصا دون خط الفقر المدقع. وأضافت أن ارتفاع الأسعار يؤدي إلى تغيير أنماط وعادات الاستهلاك وأن يدفع ارتفاع الأسعار إلى استبدال المواد عالية الكلفة بأخرى أقل كلفة إلا أن ذلك يكون على حساب جودة المنتجات أو من خلال التضخيم بمجالات لا تقل

يضيف أكثر من 680 ألف قدم مربع لقطاع المكاتب التجارية في الإمارة «ضمان»: تسليم برج المكاتب بمشروع «برج ضمان» في مركز دبي المالي



برج ضمان

أعلنت ضمان للاستثمار عن تسليم برج المكاتب في مشروع «برج ضمان»، وهو مجمع سكني وتجاري متعدد الاستخدامات باستثمارات تبلغ 1.6 مليار درهم في منطقة مركز دبي المالي العالمي. ويتكون برج المكاتب في مشروع «برج ضمان» من 15 طابقا، يمتد كل منها على مساحة 50 ألف قدم مربع تقريبا، ليضيف إجمالي 681.147 قدم مربع من المساحات المكتبية الرافعة من لفحة الممتازة. ويمثل تسليم برج المكاتب في مشروع «برج ضمان» نحو 45 في المئة من إجمالي المبني. كما يشير هذا الإنجاز لاستكمال المرحلة الأولى من المراحل الثلاث لتسليم جميع وحدات المشروع، حيث من المقرر استكمال الوحدات السكنية الفاخرة وشقق المينتاهوس وفندق «روزوود» الفاخر، خلال 2014.

ومن المقرر أن يوفر مشروع «برج ضمان» مركزا متطورا للشركات العالمية العاملة بقطاع الخدمات المالية، حيث يفتح برج المكاتب، بما يتميز به من تصميم يتخلو من الأعمدة الخرسانية، أبوابه مرحبا بالمقاولين الجدد، إلىفاق راحة من المساحات المكتبية المتطورة، والتي تم تزويدها بأحدث وأرقى التقنيات، بما في ذلك المصاعد الكهربائية السريعة ونظام فريد من نوعه لتكييف الهواء أسفل أرضية المكاتب، فضلا عن نظام

الواجهة الزجاجية للمشروع، التي تجعل من المكاتب أكثر إنساعا وتمتعا بضوء النهار الطبيعي، وإزالة رائحة على المناظر الخلابة لجميع يوابه مركز دبي المالي العالمي وبرج خليفة ومنطقة زعبيل وغيرها من المناظر المحيطة. ومن بين أبرز الملامح الرئيسية الأخرى التي تميز المشروع، تمتعه بنظام امن متطور ومواقف سيارات تتسع لـ 2360 سيارة. من بينها 876 موقفا يعمل بنظام مواقف السيارات الآتوماتيكية AVS،

خدمة موظفي المكاتب. كما يفي «برج ضمان» شامخا وسط مجموعة من الحدائق الغذاء، حيث تجتمع جميع مكونات المشروع لتقديم خليطا ممتازا من متاجر التجزئة وخدمات الترفيه والأعمال. وأحدث مرافق الرياضة والترفيه تتطور، إلى جانب منطقة تسوق عصرية، ما يمنح السكان وموظفي المكاتب، مكانا مرموقا من الطراز الأول في قلب ضاحية المال والأعمال في دبي. ويحتضن مشروع «برج ضمان» الذي يضم 3.3 ملايين

قدم مربع من المساحات المكتبية، على قطعة أرض تبلغ مساحتها الإجمالية 220 ألف قدم مربع، فندق «روزوود دبي» الفاخر من فئة الخمس نجوم، والذي يعد «درة تاج» المشروع، حيث يوفر الفندق لضيوفه عالما فريدا من الخدمات والأناقة التي تميزان جميع الفنادق الراقية التي تحمل علامة «روزوود» التجارية. ويهدف فندق «روزوود دبي» بمشروع «برج ضمان» إلى خدمة قاعدة حضرية من العملاء من رجال الأعمال، من خلال 251 غرفة وجناح فندقى فاخر، إلى جانب مجموعة من المطاعم الفاخرة وقاعة حفلات كبرى ومركز أعمال متطور ومتنوع «سنس» الصحي من «روزوود» والذي يضم حمام سباحة ومركز للياقة بدنية على سطح المبني. وتسهم هذه الإضافة القوية لشرع «برج ضمان» في منح مستخدمي المكاتب وضيوف الفندق فرصة رائعة للتنع بارقي مستويات الخدمات المقدمة لخدمة وإراحة، دون الحاجة إلى مغادرة مبنى المشروع. كما يضم مشروع «برج ضمان» أيضا أربع شقق مبنتهوس فاخرة و50 شقة فندقية حضرية تحمل علامة «روزوود» الفندقية، لتكون بذلك الوحدات السكنية الفندقية الوحيدة من نوعها المتاحة للبيع في منطقة مركز دبي المالي العالمي.

عمان وكوريا الجنوبية توقعان اتفاقية لإنشاء مجمع للبتروكيماويات بكلفة 850 مليون دولار

يدور جوهرى في سائدة الجهود المبذولة لتنويع الاقتصاد العماني وتنشيع القطاع الخاص العماني والأجنبي للاستثمار في مجالات تطوير الاستثمار في مشاريع اقتصادية ذات عوائد ربحية على المستويين المحلي والدولي وتوفير فرص العمل للشباب العماني. اما شركة «ال جي» الكورية فلأسست عام 1953 للاستثمار العالمي في مختلف قطاعات الطاقة والصناعات المرتبطة بها حيث تسعى الشركة للبحث عن الفرص الاستثمارية في كوريا الجنوبية وخارجها كما تتطلع لإيجاد استثمارات ذات معدلات ربحية تجارية على المدى الطويل خاصة في قطاع البتروكيماويات من خلال عملها على تسهيل الدخول في مشاريع مشتركة. ووقع الاتفاقية الجسهي ثابة عن شركة النفط العمانية فيما وقعها عن الشركة الكورية الكاتب الأول للرئيس التنفيذي كيت لي.

النفط العمانية للمصافي والصناعات البترولية «أوربك» إلى جانب الاستفادة من مضاء صचार لاستيراد المعدات التصنيعية وأنواع الخام الأخرى. وتستخدم مادة حمض التيريفثاليك العالي «إتش» لإنتاج مادة البولي إيثيلين تريفثالات «إيث» وهي رقائق بيضاء تستخدم في إنتاج العديد من المواد كعبوات المشروبات الغازية ومياه الشرب ومستحضرات التجميل والمستحضرات الصيدلانية وأبوات تغليف وحفظ الأطعمة كما يتم استخدامها في صنع أحزمة السلامة وصناعة اقلام التصوير للأشعة السينية وأقلام التصوير الفوتوغرافي والشرايط المغلفة. وتأسست شركة النفط العمانية في عام 1996 بهدف الاستثمار في قطاع الطاقة والمشاريع المرتبطة به سواء داخل السلطنة أو خارجها ومن خلال شراكتها في مشاريع الطاقة والخدمات المصاحبة تقوم الشركة

الجسهي في تصريح صحفي عقب الاتفاقية إن هذا المشروع يعتبر من المشاريع المهمة في السلطنة وهو بدوره سيسهم في تطوير وتنويع مصادر الدخل وإنشاء وتطوير صناعات تحويلية تقوم على تصنيع مادة البولي إيثيلين تريفثالات بالإضافة إلى إيجاد فرص عمل وتدريب للعماني. وأضاف أن توقيع الاتفاقية يؤكد الأهمية الاقتصادية لإقامة المشاريع الصناعية المتنوعة بيمناه صचार ويعزز توجهات حكومة السلطنة من أجل تنويع مصادر الدخل وتنشيع جذب الاستثمارات المحلية والعالمية مؤكدا أن المشروع وخلال فترة التنفيذ سيسهم في دعم الاقتصاد العماني عبر مشاركة المؤسسات وشركات المقاولات المحلية.

وقال إن هذه الشركات ستعمل على تقديم الخدمات والأعمال اللازمة لإقامة المشروع واستخدام المواد الخام التي تنتجها شركة

سقط - «كونا»: وقعت شركة النفط العمانية وشركة «ال جي» الكورية الجنوبية اليوم اتفاقية لتأسيس شركة مشتركة لإنشاء مجمع للبتروكيماويات بمنطقة ميناء صचार الصناعي بكلفة تبلغ 850 مليون دولار. وتتضمن الاتفاقية إنشاء مصنع للبتروكيماويات بمنطقة ميناء صचार الصناعي وفق أعلى المعايير والمواصفات العالمية لإنتاج مليون و100 ألف طن سنويا من مادة حمض التيريفثاليك التي «إتش» و500 ألف طن سنويا من مادة البولي إيثيلين تريفثالات «إيث». على مرحلتين. ويتوقع الانتهاء من تنفيذ وبدء عملية التشغيل بنهاية العام 2016 ويوجوب اتفاقية الشراكة تمكك شركة النفط العمانية ما نسبتة 70 في المئة من أسهم الشركة فيما تمكك شركة «ال جي» النسبة المتبقية. وقال وكيل وزارة النفط والغاز ورئيس مجلس إدارة الشركة ناصر بن خميس

أبو ظبي: 480 مليون دولار قيمة الصفقات في معرض «سيال الشرق الأوسط»

المؤشرات الدالة على نجاحه وتميز دورته الحالية عن سابقتها بلغة الأرقام. وأضاف الرابسة أن ذلك تجلى في حرص العارضين على معرفة كل جديد لدى نظرائهم من مختلف الدول والإطلاع على الثقافات والممارسات والمنتجات الغذائية لدى أجنحة الدول المشاركة وعقد الصفقات التي تعود بالنفع على كافة الأطراف. وأكد أن ذلك النجاح لا يمكن له أن يتحقق لولا الرعاية الكريمة والدعم غير المحدود من رأيي المعرض الشيخ منصور بن زايد آل نهيان بأحدث وأرقى التقنيات، بما في ذلك المصاعد الكهربائية السريعة ونظام فريد من نوعه لتكييف الهواء أسفل أرضية المكاتب، فضلا عن نظام

أبوظبي - «كونا»: بلغت قيمة الصفقات التي أبرمها المشاركون في معرض «سيال الشرق الأوسط 2012» والذي نظمه «جهاز أبوظبي للرعاية الغذائية» في مركز أبوظبي للمعارض حوالي 1.764 مليار درهم «ما يعادل 480 مليون دولار أمريكي». وقال بيان عن اللجنة المنظمة اليوم أن للمعرض الذي افتتح بدوره الثالثة تحت رعاية نائب رئيس مجلس الوزراء وزير شؤون الرئاسة رئيس مجلس إدارة الجهاز الشيخ منصور بن زايد آل نهيان حقق زيادة بنحو 477 مليون درهم ما يعادل 130 مليون دولار عن قيمة صفقات المعرض الماضي. كما سبق لمعرض «سيال الشرق الأوسط 2012» في دورته الثالثة 13200 زائر من رجال الأعمال من مختلف الدول والجنسيات بزيادة قدرها 3493 زائرا عن العام الماضي. من جهته قال رئيس اللجنة العليا المنظمة للمعرض محمد جلال الرابسة أن المعرض الذي اختتمت فعالياته مؤخرا حقق ارتفاعا في معدلات الزوار وزيادة قيمة الصفقات ما يعد من أبرز