

تحسن اقتصادي واضح منذ عام 2009

«ضمان» تدعو الدول العربية إلى تقديم المزيد من الدعم لجهات الترويج الاستثماري بالمنطقة



شعار ضمان

«كوئنا»: دعت المؤسسة العربية لضمان الاستثمار وائتمان الصادرات «ضمان» الدول العربية إلى تقديم المزيد من الدعم لجهات الترويج الاستثماري بالمنطقة لمواصلة جهودها في جذب الاستثمارات الأجنبية.

وأوضحت «ضمان» وهي مؤسسة عربية دولية تضم في عضويتها 21 دولة عربية وعدد من الهيئات العربية والدولية في دراسة موسعة حول واقع وتحديات جهات ترويج الاستثمار في الدول العربية ضمن نشرتها الفصلية الثالثة للعام الحالي أن المطالبة بزيادة دعم جهات الترويج تأتي في ظل معدلات عدم اليقين بشأن الأوضاع المالية المستقبلية والفرص الاستثمارية المتاحة وتصاعد حدة المنافسة بين الدول على جذب الاستثمار الأجنبي الذي يعد محركاً هاماً للنمو الاقتصادي.

وأضافت أن الدراسات الدولية تؤكد أن عملية الترويج

للإستثمار من العمليات المربحة حيث أن كل دولار واحد يتم إنفاقه على ترويج الإستثمار يؤدي إلى زيادة تدفق الإستثمار الأجنبي المباشر بقيمة تزيد عن 150 دولاراً في المتوسط.

وكشفت الدراسة عن أن المنطقة العربية طبقاً لبيانات البنك الدولي احتلت الترتيب الرابع عالمياً على صعيد جهود الترويج استناداً لمؤشري لتوقع الشبكة والتعامل مع طلبات للمستثمر خلال عام 2012 مقارنة ببقية المناطق الجغرافية الأخرى في العالم.

وأشارت إلى أن المنطقة كانت الأكثر تحسناً منذ عام 2009 على الرغم من الاضطرابات السياسية والاجتماعية التي شهدتها خلال الفترة الأخيرة مع توقعات بأن يتجاوز أداء المنطقة أداء أوروبا وآسيا الوسطى في المؤشر في حالة مواصلة المنطقة برامج تحسين أدائها.

وقالت أن الدراسات أثبتت وجود علاقة إيجابية بين أداء محصولها على 657 مليار

دولاراً بنسبة 3.3 في المئة من الإجمالي العالمي.

وأضافت الدراسة أن الدول العربية حلت أيضاً في المرتبة الرابعة عالمياً من حيث قدرتها على جذب الإستثمارات الأمريكية بحصولها على 45.6 مليار دولار بنسبة 1.3 في المئة من إجمالي أرصدة الإستثمارات الأمريكية في الخارج بنهاية عام 2011.

استعرضت الدراسة محاور متنوعة وقدمت العديد من التوصيات لتفعيل دور جهات الترويج للإستثمار في الدول العربية وذلك بالتحرّك على مستويين رئيسيين بتعلقاً ببناء قاعدة معرفية بشأن القضايا الرئيسية وثيقة الصلة بنشاط الترويج وإبرازها معوقات الإستثمار ومشاكله اتجاهات الإستثمار الأجنبي المباشر جغرافياً وقطاعياً وحركة اللاجئين الرئيسيين لاسيما الشركات متعددة الجنسيات والصناديق السيادية وأوضاع الدول المصدرة

يجعلها أكثر ارتباطاً بالأسواق العالمية

«السعودية»: توسيع فتح سوق الأسهم أمام الأجانب يرفع كفاءتها



فتح اسواق الاسهم أمام الاجانب

■ المستثمر الاجنبي يؤثر بشكل كبير على قرارات المستثمر المحلي

«الرياض» - قالت شركة جدوى للاستثمار ان من شأن توسيع فتح السوق المحلي أمام المستثمرين الأجانب المساهمة في رفع كفاءتها وجعلها أكثر ارتباطاً بالأسواق العالمية، كما سيجعل السوق أقل عرضة لتكرار فترات الإضراف في التقلّول أو التضاؤل وأكثر لجاذبية مع المعطيات الأساسية للشركات.

وبرزت بيانات المستثمرين الأجانب والتي يتم نشرها بصورة يومية في الأسواق الأخرى في المنطقة على أن قرارات المستثمر الأجنبي تؤثر بشدة في قرارات المستثمر المحلي، ولا يعني ذلك أن المستثمر الأجنبي أكثر دقة من نظيره المحلي، بل يعكس حقيقة أن المستثمر

الأجنبي أكثر التصاقاً وتفاعلاً مع الاقتصاد العالمي الذي يؤثر بدرجة كبيرة على أسعار الأسهم في المنطقة. وأشارت إلى أن مقدرة حركة التقلّفات الأجنبية الكبيرة على التنبؤ بمسار السوق تعود إلى الاختلافات في قاعدة المستثمرين، فمعظم ملثري الأسهم عبر نظام مبادلة مؤسسات أجنبية ترصد بشكل جيد المخاطر التي تكتنف الاقتصاد العالمي. وتبني قراراتها الاستثمارية على المعطيات الأساسية

للسوق والشركات، في حين نجد أن المستثمرين المحليين في الغالب يقررون يركزون على الأوضاع المحلية أكثر من تركيزهم على اتجاهات الاقتصاد العالمي ويتأثرون في الغالب بدرجة كبيرة بالإشاعة والحالة النفسية في الأسواق.

ومن الملاحظ أن التغيرات الكبيرة في تدفقات الاستثمارات الأجنبية إلى سوق الأسهم السعودي تعكسها غالباً تحركات واضحة في مؤشر «ناسد»، ما يعني إمكانية استفادة المستثمرين

المحليين من رصد تحركات المستثمرين الأجانب في السوق.

ففي ست من الصالات السبع التي تغير فيها صفاتي الاستثمارات الأجنبية الشهيرة بأكثر من 750 مليون ريال، نجد أن «ناسد» تحرك في نفس ذلك الاتجاه في الشهر التالي، ويعزى ذلك إلى ارتفاع درجة رصد التطورات في الأسواق العالمية بواسطة المستثمرين الأجانب وسرعتهم في إعادة موازنة محافظتهم الاستثمارية مقارنة بالمستثمرين

■ 1.1 في المئة قيمة تداول المستثمرين الأجانب منذ 2009

المحليين الذين يتصب تركيزهم على الأوضاع المحلية، سمح للمستثمرين الأجانب بدخول سوق الأسهم السعودي عقب اجتازة نظام مبادلة في أغسطس 2008، غير أن نشر البيانات عن نشاط الأجانب في السوق لم يبدأ إلا في مارس 2009.

وتعمل تداولات المستثمرين الأجانب نسبة ضئيلة من إجمالي حجم التداول، بلغ متوسطها اليومي 1.1 في المئة منذ ذلك التاريخ ولم يتعد 0.7 في المئة لفترة الأشهر الستة الأولى من العام الجاري.

بالمقابل، شكلت تداولات المستثمرين السعوديين الأقرار منذ مارس 2009 نحو 89.3 في المئة من إجمالي التداول.

بواجه خطر حدوث انكماش جديد للاقتصاد فيما تتوقع الحكومة أن ينمو الاقتصاد هذا العام بنسبة 0.3 في المئة إلا أن الوضع سيحسن في عام 2013. ويرى المراقبون هنا أن الحكومة مفرطة في التقلّول بشأن تحقيق نمو نسبته 0.3 في المئة حيث أن الاقتصاد لن يحقق نمواً لمدة عام كامل على الأقل.

الاقتصادية ان يبقى الناتج المحلي الإجمالي الفرنسي من دون تغيير. ويقول اقتصاديون هنا أن هذا الإنكماش المتتالي ستكون له اضرار سلبية على النمو من شأنها أن تضع فرنسا رسمياً في حالة ركود اقتصادي لم تواجهها منذ ثلاث سنوات.

ويؤكد الاقتصاديون أن الربع الرابع لن يكون به نمو أيضاً قد

باريس - «كوئنا»: جدد بنك فرنسا المركزي اليوم توقعاته بانكماش الناتج المحلي الإجمالي بنسبة 0.1 في المئة خلال الربع الثالث من العام الجاري. ونكر البنك في تقريره الشهري أن الناتج المحلي الإجمالي للربع الثالث من العام الجاري سينكمش بنسبة 0.1 في المئة في حين توقع العهد الوطني للاقتصاد والدراسات

تونس تتوقع نمواً اقتصادياً بنسبة 4.5 في المئة

تونس «رويترز» - قال وزير المالية التونسي يوم الاثنين إن بلاده تخطط لتحقيق نمو اقتصادي بنسبة 4.5 في المئة في 2013 مقابل 3.5 في المئة خلال العام الحالي وتقليص عجز الموازنة إلى 5.9 في المئة نزولاً من 6.6 متوقعة هذا العام.

وعقدت وكالة الأنباء التونسية عن سليم سبباس وزير المالية قوله أن «تونس تتطلع أيضاً إلى حصر عجز الميزانية العامة للدولة خلال العام المقبل في حدود 5.9 في المئة مقابل 6.6 في المئة مرتقبة خلال العام الحالي».

وأضاف «تونس تخطط إلى تحقيق نسبة نمو في حدود 4.5 في المئة في 2013».

وتتوقع الحكومة التونسية التي تقودها حركة النهضة الإسلامية أن يبلغ النمو الاقتصادي هذا العام 3.5 في المئة. وكان محافظ البنك المركزي قال الشهر الماضي إن عجز الميزانية قد يكون في حدود ستة في المئة.



أكبر ورشة لبننتلي، في العالم

دبي تشهد افتتاح أكبر ورشة لبننتلي في العالم

أعلن قسم السيارات الفاخرة لدى الجيتور موتورز عن افتتاح ورشة ذات تصميم فريد من نوعه والتي حملت لقب أكبر ورشة لسيارات بنتلي حول العالم وتقع في مدينة دبي الصناعية «DIC».

واستثمر الجيتور موتورز -وكيل سيارات بنتلي في دولة الإمارات العربية المتحدة- مبلغاً وقدره 300 مليون درهم في الموقع الجديد والذي تقدر مساحته بـ 189 ألف قدم مربع مخصصة للعلامة البريطانية الشهيرة، والموقع الجديد الذي يعد تحفة فنية يتميز بتكليف الهواء منذ لحظة ترحل عملاء بنتلي من سياراتهم حتى وصولهم إلى بهو الاستقبال الفاخر.

إن بهو الاستقبال يتميز بأشاعه ورحابته، كما أنه مزود بأجهزة التلفزيون والواي فاي فضلاً عن توفر كافة أنواع المرافق، مما يسمح للعملاء بالتفكير في سياراتهم في بيئة مريحة. ولإلا ذلك الراغبين بالتسوق، فإن بهو الاستقبال يوفر تشكيلة واسعة من بضائع بنتلي الشهيرة.

وفي خلفية منطقة الاستقبال تقع الورشة التي تعد مشاة من طراز عالمي حيث توفر أحدث التكنولوجيا والمعدات والأنظمة لضمان كفاءة وجودة الخدمة فيما يتصل بعمليات الإصلاح، والفحص الدوري، وتعد ورشة بنتلي الجديدة مكاناً واحداً يجمع عدة عمليات، حيث أنها مجهزة لتقديم فحص ما قبل التسليم «PDI»، الخدمات للخلفه، الإصلاح، قطع الغيار، عمليات الطلاء، والصيانة الدورية، وتوجد في الورشة مساحة تكفي لاحتواء 190 مركبة إضافة إلى مواقف للسيارات لتتسع لـ 250 مركبة للزوار وعملاء بنتلي. كما أنها توفر للمقيمين إمكانية إجراء صيانة لـ 40 سيارة في وقت واحد، كما أن ورشة العمل الجديدة ستضم منطقة تحتوي 12 صالة عرض ستكون العملاء من الإطلاع على أحدث طرازات العلامة التجارية مع مساحة تعد أكبر من صالة العرض الموجودة حالياً في دولة الإمارات العربية المتحدة، وسيتم استكمال الصالات من خلال عرض مجموعة من السيارات المستعملة.

«جرير» تحقق 431 مليون ريال أرباحاً في نهاية الربع الثالث



عبدالكريم العقيل

ريال مقارنة بمبلغ 152.9 مليون ريال خلال نفس الفترة من العام الماضي بنسبة زيادة قدرها 5.1 في المئة، وبلغ الربح التقديري للسهم 2.68 ريال مقارنة بـ 2.53 ريال لنفس فترة الربع السنوي من العام الماضي، مع الأخذ في الاعتبار أنه تم تعديل ربح السهم للعام السابق بعد زيادة رأس مال الشركة من

صرح الرئيس التنفيذي لشركة جرير للتسويق عبدالكريم العقيل بأن النتائج التقديرية لشركة جرير للتسويق لفترة التسعة شهور من العام المالي 2012م أسفرت عن تحقيق أرباح صافية تقديرية قدرها 431.9 مليون ريال مقارنة بمبلغ 388.2 مليون ريال خلال نفس الفترة من العام الماضي بنسبة زيادة قدرها 11.3 في المئة، بينما بلغت المبيعات التقديرية للتسعة أشهر من العام 2012م مبلغ ثلاثة مليارات وأربعمئة وواحد وخمسين مليوناً وتسعمئة ألف ريال مقارنة بمبلغ ثلاثة مليارات ومائة واثنين وعشرين مليوناً وتسعمئة ألف ريال، خلال نفس الفترة من العام الماضي بنسبة زيادة قدرها 10.5 في المئة.

وخلال فترة الربع الثالث من العام المالي 2012م حققت الشركة أرباحاً صافية تقديرية قدرها 160.7 مليون

40 مليوناً إلى 60 مليون سهم والذي تم إقراره بنهاية عام 2011م.

وذكر العقيل أن سبب الانخفاض في صفاتي الربح التقديري خلال فترتي الربع الثالث والتسعة أشهر من هذا العام مقارنة بنفس الفترتين من العام الماضي يعود إلى النمو في مبيعات جميع الأقسام بالرغم من انخفاض مبيعات الهواتف الذكية خلال فترة الربع الثالث وذلك لتقرب معظم العملاء وصول المنتجات الأحدث، بالإضافة إلى أن من أسباب ارتفاع الأرباح الصافية للفترتين زيادة عدد فروع مكتبة جرير إلى 32 فرعاً بعد افتتاح فرعين جديدين لمكتبة جرير خلال هذا العام أحدهما في مدينة بنبع والأخرى في حي الربوة بمدينة الرياض، وذلك ضمن الخطة التوسعية والتي قد أعلنت عنها في وقت سابق باتتها بصدد افتتاح عشرة فروع جديدة خلال العامين القادمين.

«المملكة القابضة» تبيع قطعة أرض بـ 250 مليون ريال



شعار المملكة القابضة

قالت شركة الملكة القابضة السراخ الإستثمارية للملياردير السعودي الأمير الوليد بن طلال إنها باعت قطعة أرض تقع ضمن أحد مشروعاتها بالرياض مقابل 250 مليون ريال، 66.7 مليون دولار، وإنها ستخرج أرباحاً عليها

البيع في نتائجها الفصلية للربع الثالث.

وقالت الشركة في بيان نشره الموقع الإلكتروني للبورصة السعودية أمس إن الشركة وقعت اتفاقاً «لبيع 970 ألف متر مربع من أرض مشروع الملكة شرق العاصمة الرياض - وهي مخصصة للتطوير من قبل مطورين آخرين - بقيمة 250 مليون ريال إلى شركة سيل المطورة».

ووفقاً للمبيان من الموقع أن تحقق الشركة أرباحاً بقيمة 143.7 مليون ريال من عملية البيع وسيجري إدراجها في النتائج الفصلية وتكون للملكة القابضة حصص أقلية في عدد من الشركات العالمية الكبرى من بينها ابل وتايم ورثر وبينيسكو ووات ديزني وفور سير ون إلى جانب كونها من كبار مساهمي مجموعة سيتي جروب المصرفية الأمريكية.

مسؤول بصندوق النقد يطالب أوروبا ببحث إعادة هيكلة دين اليونان

الدولي - الثلاثي الذي يقرض اليونان - بشأن كيفية حل أزمة الديون.

وقال مسؤولون أوروبيون لرويترز في أواخر الشهر الماضي إن الصندوق يضغط على الدول الأوروبية لإعادة هيكلة ديون لينا وهو احتمال مزعج لزعماء يرون أن فكرة تكبد حكوماتهم خسائر بسبب الديون غير مقبولة سياسياً.

وتفضل أوروبا منح مزيد من الوقت لليونان في يعود برنامجها المالي لشارة الطبيعي.

أستردام - «رويترز»: صرح مدير تنفيذي بصندوق النقد الدولي لصحيفة هولندية بأنه ينبغي على الدول الأوروبية دراسة إعادة هيكلة ديون اليونان إذ ثبت أن البلد لا يطبق العيب المالي المثالي على عائلته.

ونقلت صحيفة هت فانناتسيلي داجبلاد عن ميتو ستيل قوله في مقابلة نشرت يوم الاثنين «ستكون سياسة الحكومات محل مناقشة بكل تأكيد».

ولتبرز تصريحاته خلالاً رئيسياً بين الاتحاد الأوروبي والبنك المركزي الأوروبي وصندوق النقد

«المركزي المصري»: الاحتياطي النقدي يسجل تراجعاً طفيفاً

القاهرة - «كوئنا»: أعلن البنك المركزي المصري عن تراجع طفيف للاحتياطي النقدي لديه بما نسبته 0.6 في المئة ويحسب 100 مليون دولار خلال شهر سبتمبر الماضي.

وأوضح البنك المركزي في بيان على موقعه الإلكتروني أن صفاتي الاحتياطات النقدية من العملات الدولية بلغ 15 مليار دولار في سبتمبر الماضي مقابل 15.1 مليار دولار خلال أغسطس السابق له.

وكان احتياطي النقد الأجنبي قد ارتفع خلال أغسطس الماضي بنحو 707 ملايين دولار ليصل إلى 15.127 مليار دولار مسجلاً أعلى معدل ارتفاع منذ ثورة 25 يناير من العام الماضي.

أعلن قسم السيارات الفاخرة لدى الجيتور موتورز عن افتتاح ورشة ذات تصميم فريد من نوعه والتي حملت لقب أكبر ورشة لسيارات بنتلي حول العالم وتقع في مدينة دبي الصناعية «DIC».

واستثمر الجيتور موتورز -وكيل سيارات بنتلي في دولة الإمارات العربية المتحدة- مبلغاً وقدره 300 مليون درهم في الموقع الجديد والذي تقدر مساحته بـ 189 ألف قدم مربع مخصصة للعلامة البريطانية الشهيرة، والموقع الجديد الذي يعد تحفة فنية يتميز بتكليف الهواء منذ لحظة ترحل عملاء بنتلي من سياراتهم حتى وصولهم إلى بهو الاستقبال الفاخر.

إن بهو الاستقبال يتميز بأشاعه ورحابته، كما أنه مزود بأجهزة التلفزيون والواي فاي فضلاً عن توفر كافة أنواع المرافق، مما يسمح للعملاء بالتفكير في سياراتهم في بيئة مريحة. ولإلا ذلك الراغبين بالتسوق، فإن بهو الاستقبال يوفر تشكيلة واسعة من بضائع بنتلي الشهيرة.