

**اليونان تجيز زيادات ضريبية
لارضاء المقرضين الأجانب**

تشف شامل يبلغ حجمه 13.5 مليار يورو وافت عليه الينا في توقيع تشرين الثاني للناهول للحصول على مزيد من مساعدات الإنقاذ من الاتحاد الأوروبي وصندوق النقد الدولي ونفاد الأفلان.

وكان أقرار مشروع القانون في البرلمان أحد الشروط التي تعنى على الينا الوفاء بها للحصول على قروض إنقاذ إضافية قيمتها 14.7 مليار يورو بحلول نهاية مارس آذار بالإضافة إلى المبلغ الذي أفرج عنه المقرضون الشهر الماضي وهو 34.3 مليار يورو.

ولكن من المتوقع أن يزيد هذا الإصلاح من الضغط على ميزانيات العائدات اليونانية التي تضررت من التشقق وبضغط على اقتصاد يدخل سادس سنة له على التوالي من الركود.

وهاجم نواب المعارضة مشروع القانون بوصفه محاولة أخرى من جانب الحكومة لتعظيم الطبقة الوسطى التي تعانى من فترات طويلة بدلاً من ملاحة المتهربين من الضرائب والإثراء.

وقال يانوس كابينوس زعيم حزب اليونانيين المستقلين المعارض لخطة الإنقاذ «أنها مغرابة تطبق خطة فقر، 700 ألف موطن لا يستطيعون دفع فواتير الكهرباء وهناد ثلاثة مليون فقرى بلدنـا وـ57 فى المائة من شبابنا عاطلون».

الدعا «رومترز»؛ وافق البرلمان اليونانى على سلسلة من زيادات الضرائب التي لا تحظى بشعبية لزيادة دخل الحكومة وهي أحد الشروط الأساسية لاستمرار المساعدات من جهات الإنفاق الخارجية.

ومن جملة استمرت حتى الساعات الأولى من صباح السبت صوت الغلبية مرحة من النواب لصالح القانون الذي قالـت عنه المعارضة انه تعد آخر على الطبيعة الوسطى اليونانية التي تواجه صعوبات.

ووافق 163 عضوا من أعضاء البرلمان البالغ عددهم 300 عضو على التبند الرئيسي في مشروع القانون.

وبلغى القانون أعضاء ضريبة كبيرة ويرفع معدلات الضريبة على الممتلكات وأرباح الشركات ويفرض ضريبة ارباح رأسمالية على سيدعـات الاسهم على امل توفير نحو 2.5 مليار يورو من العائدات الإضافية في عامى 2013 و2014.

وطالب وزير المالية اليونانى يانيس ستورشاراس للنواب أنه «مشروع قانون للمضرة والمسؤولية المالية ومحظوظ بالنسبة لنا كى نحصل على الدفعة الثانية من «مساعدات الإنقاذ».

ويتمثل الإصلاح الضريبي جزءا من برنامج

«كويت لإدارة المشاريع» تطرح «برج الجوار» و«روضة الصفوّة» بالسعودية



مکالمہ

المطيري:
أقبال قياسي
من المستثمرين
الخليجيين
والآسيويين على
المشروعين

المنطقة، كما دأبت الشركة على الاشتراك بجميع المعارض العقارية الكبرى لتقديم أفضل الخدمات العقارية لعملائها مشدداً على أن الشركة تمتلك الخبرة اللازمة لتسويق كبرى المشروعات العقارية المتعددة من خلال امتلاكها للنفقات والخبرات في إنشاء فاروق إلى أن الشركة لديها حرمة من المشاريع الكبرى في مصر أبرزها المشروعات العقارية السياحية بمنطقة الساحل الشمالي «منتجع رويال بيتش - منتجع لازوردي باي»، ويعتني شرم الشيخ «منتجع مارينا بيلجنج نعمة - منتجع مونا بمنطقة نبق - وجاسمين بيهبيه أم السيد» إلى جانب المشروعات السكنية بمنطقة التجمع الخامس قرب الجامعة الأمريكية مشروع سمارت لايف، كمبوند إيزى لايف - شقق سكنية نصف تشطيب وتشطيب كامل وسوبر تسلیمها للعملاء» في يونيو من العام الجاري، وكمبوند إيزى لايف فهو قيدنات بمساحات مختلفة سيتم تسليمها للعملاء في سبتمبر من العام 2013 فضلاً عن احدث مشاريع الشركة السكنية في منطقة هليوبوليس الجديدة جيران زمردين وجيران فلا وهم شقق وفلات بمساحات مختلفة بتنقيط حتى 11 ستة دون قواند مشدداً على أن المشروعات كلها مقامة على أرض الواقع ومنذ قيامها وبمواعيد استلام يحد أقصى ستة و يوجد وحدات استلام فوري وكل هذا بالتقسيط وبأقل مقدم.

ال الكاملة» لإتاحة أكبر قدر من الاختيارات الذكية للعميل تبعاً لاحتياجاته، ويطل إجزاءً كبيراً منه بالكامل على الكعبه الشريفة، وبعضها يطل على الحرم الشريف، فيما بعض الاجراءات تحظر على قلب مكة المكرمة، ويقع البرج على ساحة 2260 متراً مربع ويعد برج الجوار عن الحرم «بواية الملك عبد العزيز» 225 متراً على شارع أجياد، مما يعزز سهولة الوصول إلى الحرم سيراً على الأقدام وبشكل مباشر.

وتتابع إن مشروع روضة الصوفة في المدينة المنورة وهو عبارة عن فندق مطل على ساحة الحرم النبوى الشريف واليقع وهو أول فندق في المدينة المنورة يطير للتكلف بنظام «السكوك»، ويتميز بالموقع الاستراتيجي باظلاله مباشرةً ومتفردةً على الحرم النبوى الشريف واليقع وقربة الشديد من باب مصلى النساء على وجه الخصوص والذي لا يتجاوز 150 متراً، ويحده فندق روضة الصوفة التموج المئالي للمشاريع ذات الخدمات المتكاملة حيث يقدم باقة من الخدمات المتقدمة والتي تضعه في مصاف أفضل فنادق المدينة المنورة.

ومن جانبها أكد المدير التجاري في شركة جرير سعي العقارية محمد فاروق أن الشركة تعتبر واحدة من كبرى شركات التسويق العقاري في السوق المصري، وأفتاداً لنجاحاتها فقد حرصت على التواجد بالسوق العقاري الكويتي لتسكناً منها بالعمل بأكبر الأسواق العقارية في

الدول الأوروبية.

وأوضح مدير إدارة المبيعات في شركة الكويت للأدلة للمشاريع قال الطيرى أن الكويت بمشاركة معينة في المعرض من خلال جناح مميز ومشاريع كبيرة والمميزة وهما مشروع برج الجوار في مكة المكرمة وروضة الصوفة في المدينة المنورة في المملكة العربية السعودية مما لها أثراً كبيراً في انتاج السياحة الدينية في المنطقة والعالم الإسلامي مؤكداً أن الشركة من خلال مشاركتها بالمعرض ستقوم بعرض المشاريع وتعريف الجمهور على برج الجوار بنظام سكوك الانتفاع لمدة 99 عاماً هجرياً الذي يعد الاهم والأبرز في مكة المكرمة من خلال المدة والموقع والسعر والأطلاله وروضة الصوفة بنفس النظام لمدة 18 عاماً هجرياً في المدينة المنورة.

وقال أن برج الجوار سوق بتنظيم التحمل اي بتنظيم «السكوك»، «المملكة

«الدولية»: انخفاض أسعار النفط في الأسواق إثر مخاوف من تراجع الطلب

اللاؤقيه «الاونصة»، ورأى ان المعدن النفيس يتجه نحو تسجيل زیادة أسبوعية تبلغ 1%، في المئة بعد تراجعه في خمسة من الأسبوعات السابقة السنة الأخيرة.

ونظر ان الذهب في السوق الفورية انخفض 0.1% في المئة الى 1672.44 دولاراً للاوقيه «الاونصة»، بعد ارتفاعه 1%، في المئة في الجلسة السابقة حين تبع صعود الدولار و بعد ان ترك المركزي الأوروبي اسعار الفائدة دون تغيير معتبراً ان الاقتصاد منخفضة البيورو «سيتعافى خلال عام 2013». ووقع التقرير ان يختبر الذهب اللاؤقي مسنوئي 1700 دولار للاؤقيه وان يجد دعماً قوياً عند 1660 دولاراً حول متواسطه المتحرك في 200 يوم الذي اخترقه يوم الخميس الماضي.

افريقيا، وأشار الى ان عقود بروت «تسليم فبراير» أنهت جلسة التداول منخفضة 1.25 دولار او 1.12% في المئة لتسجل عند 110.64 دولارات للبرميل بعد ان تراجعت في نطاق من 109.60 دولاراً الى 111.95 دولاراً لتنهي عقود «بروت» لاقرب استحقاق الاسبوع منخفضة 67 سنتاً او 0.6% في المئة، وحول المعانى النفسية الاداري تقرير المجموعة الدولية للوساطة المالية بأن سعر الذهب تراجع قليلاً يوم الجمعة بعد قرار البنك المركزي الأوروبي البقاء على اسعار الفائدة دون تغيير لكنه بقصد تسجيل اكبر مكاسب اسبوعي له في اكثر من شهر.

ولفت الى تراجع العقود الآجلة للذهب الامريكي 0.3% في المئة الى 1672.80 دولاراً

الغربيّاً، وأشار إلى أن عقود بيرت «ستليم فيرير» أنتهت جلسة التداول منخفضة 1.25 دولار أو 1.12 في المئة لتسجيل عند القصوى 110.64 دولارات للبرميل بعد أن تراوحت في نطاق من 109.60 دولاراً إلى 111.95 دولاراً متنهى عقود «بيرت» لأقرب استحقاق الأسبوع منخفضة 67 سنتاً أو 0.6 في المئة، وحول المعانين النفسية العاد تقرير المجموعة الدوليّة للوساطة المالية بأن سعر الذهب تراجع قليلاً يوم الجمعة بعد فرار البنك المركزي الأوروبي البقاء على أسعارفائدة دون تغيير لكنه يتصدّر تسجيل أكبر مكاسب أسبوعيّة له في أكثر من شهور، ولفت إلى تراجع العقود الآجلة للذهب الأميركي 0.3 في المئة إلى 1672.80 دولاراً

بيان»: تداولات بورصة الكويت الأسبوع الماضي .. لا على مستوى منذ سبعة أشهر



أداء إيجابي للسوق منذ بداية العام الحالي

الكويت تتمتع بشروة ضخمة وقطاع مصرفي قوي بشهادة مجلة «جلوبال فاينانس»

في ظل ارتفاع المتفيرات الأسبوعية
لمؤشرات التداول بالمقارنة مع
تعاملات الأسبوع الماضي، حيث
زاد متوسط قيمة التداول بنسبة
بنحو 23.84 في المائة ليصل إلى
27.92 مليون دل. في حين سجل
متوسط كمية التداول نمواً بنسبة
51.89 في المائة، ليبلغ
327.05 مليون سهم.

مؤشرات القطاعات

سجلت جميع قطاعات سوق الكويت للأوراق المالية ارتفاعاً في مؤشراتها بمنها نهاية الأسبوع الماضي، باستثناء قطاعين فقط، وكان قطاع النفط والغاز على رأس القطاعات التي سجلت ارتفاعاً، إذ أغلق مؤشره عند 970 نقطة، مسجلاً نمواً نسبته 3.81 في المئة، تبعه في المركز الثاني قطاع السلع الاستهلاكية، والذي سجل مؤشره ارتفاعاً نسبته 2.45 في المئة بعد أن أغلق عند 944.32 نقطة. في حين شغل قطاع التأمين المرتبة الثالثة، إذ سجل مؤشره ارتفاعاً نسبته 2.40 في المئة بعدما أغلق عند مستوى 933.38 نقطة، أما قطاع الضرائب تسجيلاً للمكاسب، فكان قطاع الخدمات الاستهلاكية، والذي أنهى مؤشره تعاملات الأسبوع مسجلاً نمواً نسبته 0.10 في المئة، مقلقاً عند مستوى 941.13 نقطة.

من تجاهه أخرى، أغلق قطاع التكنولوجيا عند مستوى 825.46 نقطة، متراجعاً بما نسبته بلغت 1.50 في المئة، في حين تراجع قطاع المواد الأساسية بنسبة بلغت 0.06 في المئة، منها تداولات الأسبوع عند مستوى 981.86 نقطة.

قطاع الخدمات المالية
احتل المركز الأول

شغل قطاع الخدمات المالية المركز الأول لجهة حجم التداول خلال الأسبوع الماضي، إذ بلغ عدد الأسهم المتداولة للقطفان 746.42 مليون سهم شكلت 45.65 في المئة من إجمالي تداولات السوق، فيما شغل قطاع العقار المرتبة الثانية، حيث بلغت نسبة حجم تداولاته 31.74 في المئة من إجمالي السوق، إذ تم تداول 519.04 مليون سهم للقطاع، أما المرتبة الثالثة فكانت من نصيب قطاع الصناعية، والذي بلغت نسبة حجم تداولاته إلى السوق 7.40 في المائة بعد أن وصلت إلى 121.05 مليون سهم، أما لجهة قيمة التداول، فقد شغل قطاع الخدمات المالية المرتبة الأولى، إذ بلغت نسبة قيمة تداولاته إلى السوق 30.72 في المئة بقيمة إجمالية بلغت 42.88 مليون دك. وجاء قطاع البنوك في المرتبة الثانية، حيث بلغت نسبة قيمة تداولاته إلى السوق 24.17 في المئة وبقيمة إجمالية بلغت 33.74 مليون دك، أما المرتبة الثالثة فشغلاها قطاع العقار، إذ بلغت قيمة الأسهم المتداولة للقطاع 30.15 مليون سهم شكلت 21.60 في المئة من إجمالي تداولات السوق.

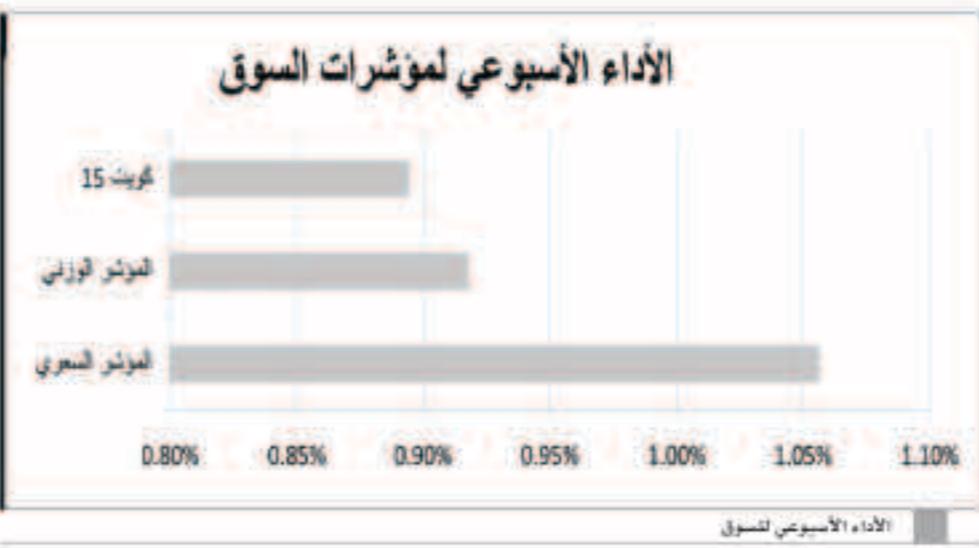
والذى حقق أعلى نسبة ارتفاع بين مؤشرات السوق الثلاثة في الأسبوع السابق، لينهى تعاملاته عند أعلى مستوى إغلاق له منذ شهر يونيو الماضى.

والجدير بالذكر أن المنشاط الشرائى الذى يشهده السوق هذه الفترة يتركز على الأسهم القبارية والقليلة فى السوق، حيث يفضل الكثير من المداولين الإقبال على هذه الأسهم التي يتوقع البعض أن تعلن عن تنافذ سوبية إيجابية ونوزعات نقدية جديدة، وخاصة أسهم البنوك وبعض الأسهم التشغيلية الأخرى، وهو الأمر الذى أدى إلى تحسن مستويات السيولة المدققة إلى السوق.

والتي سجلت ارتفاعاً واضحاً في إحدى جلسات الأسبوع الماضى على إثر هذا المنشاط. وفي المقابل، كانت عمليات البيع يهدى جنى الأرباح حاضرة أيضاً في التأثير على أداء السوق خلال جلسات الأسبوع الماضى، وهو الأمر الذي تسبب في تذبذب مؤشرات السوق، وإن ضمن نطاقات ضيقة، وخالف من مكاسبها الأسبوعية نسبياً.

وأقل المؤشر السعري مع نهاية الأسبوع عند مستوى 6.067.83 نقطة، مسجلأً تموا نسبة 1.06 في المائة عن مستوى إغلاقه في الأسبوع قبل الماضي، فيما سجل المؤشر الوزارى مكاسبها بنسبة 0.92 في المائة بعد أن اغلق عند مستوى 426.57 نقطة، في حين أقل مؤشر كويت 15 عند مستوى 1.033.33 نقطة، مسجلأً ارتفاعاً تسببت فيه 0.89 في المائة، وقد شهد السوق هذا الاداء

التنمية لا تتحقق في ظل ضعف الإنفاق الرأسمالي



النقابات العمالية وأصحاب الشركات بفرنسا يتوصّلون لاتفاق بشأن الإصلاح العدلي

باريس «روبيترز»: توصلت جماعات ارباب العمل بالاتحادات العمالية الرئيسية في فرنسا لاتفاق لإصلاح لقوانين العمالة الصارمة معهدة الطريق أيام إصدار قانون جديد في بداية 2013 وتعزيز مصداقية الرئيس لريتسوا أو لوتند كausalاجي، وجاءت هذه الاتفاقية في وقت مناسب بالنسبة لدولوند الذي يواجه تذمر مستويات شعبية والمرتبطة بتصوره أنه عاجز عنوقف اتجاه البطالة نحو الارتفاع، وتقترب البطالة الان من أعلى مستوى لها منذ 15 عاماً، وستشكل هذه الاتفاقية أساس قانون إصلاح سوق العمل في بداية 2013 والذي يجب أن يساعد الشركات على تحفيظ نفسها مع التكاليف المطلوبة والمحددة من التكاليف في حالة تسرير عمال في الوقت الذي توفر فيه مزيداً من التأمين الوظيفي للعمال البريطانيين بعقود قصيرة الأجل، وقال اللحاد مدعيلاً لاصحاح العمال في بيان للبلة وضع الشركاء الاجتماعيين فرنسا على قمة