

قطاع البتروكيماويات يتراجع وحيداً

السعودية: الأرباح المجمعة للشركات ترتفع إلى 97.4 مليار ريال

■ نمو أرباح مصرف سامبا
بنسبة 0.6 في المئة على
الأساس السنوي

سجلت الأرباح المجمعة للشركات المدرجة في السوق السعودية نمواً محدوداً بواقع 4 في المئة للعام 2012، مقارنة بالأرباح المجمعة للعام 2011، حيث بلغت الأرباح المجمعة للسوق 97.47 مليار ريال مقارنة مع 96.4 مليار ريال للعام السابق.

وشهدت جميع القطاعات الحكومية للنسوق نمواً في أرباحها، عدا قطاع الكهرباء ومكرويات الذي سجل تراجعاً في أرباحه بواقع 16.7 في المئة، مقارنة بأرباح رئيسي قطاعي أرباح سالك بنسبة 15.4 في المئة، وكذلك أرباح خسانات بتروكيم بنسبة 612.5 في المئة والنفط عرته الشركة لعدة أسابيع ومن أبرزها توقف الإنتاج مما أدى إلى ارتفاع خسائرها في الربع الرابع إلى 399 مليون ريال كأعلى خسائر ربعية خلال العام.

كما ساهم ارتفاع خسانات كين بنسبة 208.5 في المئة وكذلك أرباح الخسانات بنسبة 27.7 في المئة أيضاً إلى تراجع الأرباح المجمعة للقطاع.

أما القطاعات التي سجلت نمواً في أرباحها، فقد تصدرها قطاع النقل بنسبة 110.2 في المئة بعد أن عادت شركة مبرد للوناز خلال العام 2012 مقارنة بخسائرها بقيمة 119.7 مليار ريال خلال 2011.

كما شهدت أرياح قطاع الإعلام والنشر نمواً بنسبة 74.4 في المئة بعد أن فُزت أرياح شركة الطباعة والتغليف بنسبة 246 في المئة وذلك مع تحقيق الشركة لأرباحاً رأسمالية قدرها 77 مليون ريالاً. أربعة قطاعات تنمو

المصارف والخدمات المالية، قطاع الطاقة والمرافق الخدمية، قطاع النقل، وقطاع الفنادق والسياحة. وبالتأكيد على قطاع المصارف، فإن النمو للأرباح المجمعة جاء في ما بين متوسط التوقعات بواقع 12 في المئة، إلا أن نتائج شركات هذا القطاع جاءت متباينة مع ما بين نمو يفوق التوقعات، أو نمو متواضع دون متوسط توقعات بيوت الخبرة.

في محصلة تعكس مغادرة نهائية لتداعيات الأزمة المالية العالمية

دبي: 154 مليار درهم قيمة تصرفات العقارات العام الماضي

أعلنت دائرة الأراضي والأماك
في دبي أن إجمالي قيمة
تصرّات العقارات في دبي من
عقليات بيع ورن وإجارة ومخالف
ومن بيع وموّل وإجارات أخرى
خلال العام الماضي بلغت 154
مليار درهم بزيادة نسبتها لثمانية
في المائة مقارنة بعام 2011 مما
يبرهن نجاح الإارة في التعالي
النام من تحديات الأزمة العالمية.
وقال سلطان الظبي بن مجرن
مدير عام دائرة الأراضي والأماك
بديبي في تصريح صحفي أنه على
هذه النتائج كما وضعنا لعكس
مفارقة نهائية للتعاليات الأزمة
المالية العالمية من جهة وعدم
تأخرها بالإزمات الاقتصادية من
الغرب أو الزمات المنقطة من جهة
أخرى والبلتت من جديد قوة ومهنة
اقتصادنا أن نقه المستثمر الأجنبي

بمعارف ديني بل يعلمها حدود،
ولمست إلى أن هذه النتائج
تتوافق على ميثاقها في الاعوام
الماضية مع ما يبرهن نجاح الامارة
في التعامل النشيط من تحديات
الامارة العالية والابت من جديد قوة
ومتانة الاقتصاد. مؤكدا ان السوق
العقاري يهدى في العام
الماضي حالة من الاستقرار والقبول
من المستثمرين على شراء العقارات
وخص الفرص الاستثمارية.

والفان بان حجم ونوع التصرفات
والايجراءات العقارية التي سجلتها
البنادر في العام الماضي شهدت
انتعاشا متصاعدا ونموا مستداما
في اداء السوق العقاري بامارات
بدعم من الحكومة المحلية
التي لا تفتقر جهودا في زيادة جاذبية
السوق بتدابير مرمزة هذه
تعميق الثقة وترسيخ الشفافية
وتسريع النضج في تعاملات
السوق والقوانين معه والاعمال

فيه وبما يجب لاحقا في تحقيق النمو في الاقتصاد الكلي لبلدي. وانتمى الى مجرى عمل في تزايد اقبال المواطنين على الاستثمار العقاري ورصدهم على المشاركة الفاعلة والمساهمة النوعية في بناء اقتصاد الدولة عموما وبداي خصوصا متتلا في صدارته المستمرة للصفحات العقارية تبين سواد على صعيد العدد أم القيمة الاقتصادية.

ونشار الى بروز ظواهر ايجابية جديدة في توجهات السوق العقاري ولدى المستثمرين ابرزها تنوع مصادر الطلب على مختلف الانشطة العقارية الى جانب الافعال على توسع نوعية العقار

المستهدف للاستثمار لتتسع دائرة اهتمام المستثمرين بالأسواق المالية والبنيّة بالتوازي مع الإقبال التقديري على الاستثمار في الوحدات السكنية من شقق وفلل وأبنية تجارية من مطابخ وفنادق أو متعددة الاستخدامات وهو ما يدل على اتساع الثقافة العقارية لدى المستثمرين وتعرفهم على قنوات استثمارية لم تحظ بالانتماء ذاته خلال السنوات العشر الماضية.

وتوقع ابن مخرن أن يشهد السوق استقراراً انتعاشي القوي خلال الفترة المقبلة ما يشجع المستثمرين على زيادة استثماراتهم في القطاع العقاري بالإسامة.

تتمتع بن مستويات مرتفعة

خمسـة مليارات درهم،
ووصل قيمة تصرفات الفلل في
العام الماضي إلى خمسـة مليارات
إذ بلغ العـد الكلي لإجـراءات
مـيـامـات الفـلل الـمـاـضي 282 إجراء
بقيمة 334 مليارات درهم بينما
بلغ العـد الكلي لـزـيـوتات الفـلل في
مـنـاطق إـمـارة بـيـن 671 بـيـمـة
ملياري درهم حيث احتلت «الذبيـة
الخامسة» حيزاً من المـنـاطق في حـيـث
عـد الإـجـراءات 5902 مـيـامـة بـيـمـة
إجـمـالية بـلـغـت مـليـاري درهـم.
وكانت «عـرس البـيـمـة» تـدور
خـلفـة، من أكـثر الشـاقـي تـداوـل
والمـواجـد خلال العـام المـاضـي إذ
بـلـغ عـد الإـجـراءات 10 آلاف 554
إجـراء بـيـمـة 12 مـليـار درهـم.

تنطلق في فبراير المقبل بمشاركة الكويت

«الاتحاد العربي للاستثمار» ينظم ورشة عن أسواق المال

A black and white photograph of a modern lounge area. The room features large windows on the right side, providing a view of the city. In the center, a television is mounted on a stand. Several people are seated on sofas and chairs, engaged in conversation. A large potted plant is visible on the left side of the room. The overall atmosphere is relaxed and sophisticated.

بـن طلال بن عبد العزيز آل سعود، رئيس مجلس إدارة شركة المملكة القابضة، اندرا نويا رئيسة شركة الإدارة والرئيسة التنفيذية لشركة PepsiCo بـيبيسي الشرق الأوسط وأفريقيا، والوفد المرافق، كـم حاضـر اللقاء من جانب شركة المملكة القابضة شادي صبير المدير التنفيذي والمالي، وبعـد ظهري المدير التنفيذي إلى إدارة العلاقات والإعلام، واتـصـار البـمـانـي المـدـير التنفيذي لإدارة العلاقات والإعلام.

الفرصة للقاء بسموه، وخلال اللقاء تناقش الطرفان في عدة مواضيع متنوعة منها

PepsiCo والتعاون في كل
من الشركتين للملكة القابضة
وشركة بيبسي PepsiCo.

حول مشكلات وأسس تطوير عمليات التمويل في أسواق المال العربية والذي يستعرض ورقة عمل حول وضع نموذج عربي للتمويل بأسواق المال، مشيراً إلى أنه قد تم تكوين لجنة من 5 أعضاء بالائتلاف لإعداد دراسات النموذج الذي يستعرض دراسات مستفيضة حول هذا الموضوع وصولاً إلى تقديم بعض الآليات التطبيقية المستحدثة للتداول في أسواق المال العربية.

وأكد أنه بمجرد إتمام خطوات تكوين الائتلاف وإشهاره رسمياً سيتم مخاطبة هيئات أسواق المال وأدارات وكرسوات وحكومات الدول العربية للتعاون مع الائتلاف في انشطاره، موضحاً أن أحد أهم أهداف الائتلاف هو تكوين المعهد العربي للاستثمار والتمويل والذي من المقرر أن تستضيفه العاصمة الأردنية عمان والمزعم البدء في إنشائه مطلع العام



Fikri Yılmaz

المقبل وبدء نشاطه نهاية عام 2014 ليكون البديل العربي لمعهد نيويورك المالي ومعهد لندن المالي للخروج خبرات عربية في مجالات الاستثمار والتطوير. مشيراً إلى أن المعهد سيعقد

■ عادل: الاتحاد يسعى لإتمام الخطوات الرسمية لإنشائه وانتخاب مجلس إدارة

اتفاقيات مشاركة مع المعاهد الدولية في مجالات التدريب والمواد العلمية ونقل الخبرات والدراسات المشتركة.

وأضاف أن هذا المعهد سيتضمن هيئة تدريس على مستوى متقدم

في علوم التمويل والاستثمار
وسبقهم درجة الماجستير في
العلوم المالية وسياسات إحدى
الخبرات العربية الكبرى في
مجال الاستثمار والتمويل في
السوق الاميركية والتي تجري
رأسها حالياً للحصول على
موافقة الرسمية على ترؤس
هيئة ائماء للعهد.

وكان قد قد طلع بسبب
الخاصي بالرياض الاجتماع
التاسيسي الاول للاتحاد العربي
لاستثمارات والتمويل الذي يعد
لاستشرع التكاليف العربي
في الالية الجديدة وذلك بحضور
ممثلين لجمعية واتحاد وهذات
معنية بائشئة الاستثمار
التمويل في 12 دولة
بمشاركة ممثلين من دولة
عربية هي السعودية والكويت
والاسارات وعمان والبحرين
والازن وليتان ومصر والمغرب
قطر وليتان وتونس.

اليابان ترفع تقييمها للاقتصاد للمرة الأولى في 8 أشهر

طوكيو «رويترز» - رفعت الحكومة اليابانية تقييمها لاقتصاد البلاد أمس وذلك للمرة الأولى في ثمانية أشهر مع ارتفاع الاستهلاك الفردي وعلامات على تحسن ثقة الشركات نظراً لهبوط البن وصعود أسعار الأسهم.

وقالت الحكومة في تقريرها الاقتصادي الشهري إن تحسين الصادرات إضافة إلى خطوات التحفيز الاقتصادي التي اتخذت في الآونة الأخيرة من المرجح أن تضع الاقتصاد مجددا على مسار التعافي لكن تباطؤ اقتصادات خارجية مازال يشكل عامل مخاطر.

وأضافت الحكومة أنها تتوقع أن يأخذ بنك اليابان المركزي خطوات جريئة لتحقيق معدل التضخم المستهدف عند الذين بالمئة الذي اتفقت عليه الحكومة مع البنك يوم الثلاثاء في إطار خطة للأزمات من التكمش الأسرع والانعاش الاقتصاد.

وقال التقرير "الاقتصاد ضعيف لكن هناك علامات واضحة تشير إلى أن التراجع قد بلغ مداه في بعض المجالات".

**الين يواصل المكاسب
بعد قرارات بنك اليابان**

لندن «رويترز»: ارتفع اليين أمام اليورو والدولار أمس مواصلاً مكاسبه منذ الجلسة السابقة حين جاءت سياسة التيسير النقدي من جانب بنك اليابان المركزي دون التوقعات.

وتراجع اليورو مقابل الدولار لكن الخسائر تقلصت بعد مسح في ألمانيا أظهر تحسنا أكبر من المتوقع في المعنويات الاقتصادية.

وقال خبراء من سبتي في مذكرة إلى تصريحات مايكل ميستر القيادي في حزب المستشارة الألمانية أنجيلا ميركل والتي أشارت إلى أن ألمانيا ربما تتدخل إذا واصلت اليابان جهودها لخفض الإن سبكت أيضا ضغوطا على البورو.

وهبط الدولار 0.4 في المئة إلى 88.38 بنًا متراجعا من أعلى مستوى في عامين ونصف العام 90.25 بنًا الذي سجله يوم الإثنين، وما زال الدولار مرتفعًا نحو 11 في المئة أمام الين منذ منتصف نوفمبر.

وانخفض اليورو 0.7 في المئة إلى 117.36 ينا متراجعا من أعلى مستوى في 20 شهرا 120.73 ينا الذي سجله يوم الجمعة.

وتراجع اليورو 0.1 في المئة أمام الدولار إلى 1.3305 دولار ليعزل قرب أعلى مستوى في 11 شهرا 1.3404 دولار الذي سجله الأسبوع الماضي.

«الزيني»: جميع التحويلات
الى مصر دون عمولة

أعلنت شركة المزيئي للصيرقة أنها لن تتعاضى أي عمولة عن التحويلات البنكية إلى مصر يوم الجمعة الموافق 11 أكتوبر الثانية لثورة 25 يناير المصرية وذلك من خلال مشاركة الشركة في مبادرة موقع «مصريون في الكوت» www.egkw.com البائدة في التوفير تحويل الأموال إلى مصر في ذكرى الثورة ودعم الاقتصاد المصري وتوفير العملة الصعبة التي أصبحت تمثل عقبة أمام الدولة المصرية.

وقال المستشار في شركة الخزيني للصيرفة جمال زايا إن الشركة قررت التنازل عن العمليات التي تتقاضاها من معاملات التحويل إلى مصر يوم الجمعة 25 يناير تقاضا مع عبادة الموقع التي ترعاها الشركة للعام الثاني على التوالي منبشرا إلى أن تجمع الفرق الخزيني والبالغ عددها 52 فرقا سوف تفتح أبوابها أمام الجصور وبدون عذراء كما يحصل كل مشارك في التحويل على "رزمة" شكر وتقدير استعفت في المبادرة إضافة إلى تأمله للدهول في سحب على جوائز قيمة تقفها المبادرة منها تذكار طيران وساعات الالباس وأجهزة كهربائية.

وأضاف زايد أن تشييد المبادرة سيبدأ من فرع المزيبي الرئيسي بالسليمانية برعاية وحضور السفير المصري عبدالكريم سليمان لافتاً إلى أن مبادرة العام الماضي حققت نجاحاً كبيراً وهو ما شجع الشركة على المشاركة فيها هذا العام مرة أخرى.

وأشاد زائد بالجمهور المصري ومحبي مصر الذين شاركوا في مبادرة العام الماضي داعيا المصريين للمشاركة هذا العام ودعم الاقتصاد بلدهم الذي يعاني من عكة «نأمل أن تمر سريعاً وتعود مصر لأزدهارها وانتعاشها الاقتصادي».

ولفت زايد إلى أن المشارك في التحويل عبر المزيبي سيحصل على أفضل سعر صرف وحالاته تصل خلال 30 دقيقة إلى أفرع بنوك مصرية مختلفة منها الأهلي المصري

وبنك مصر وبنك اسكندرية والبنك التجاري الدولي وبنك
فصل الاسلامي والبنك الوطني للتنمية إضافة إلى بنك
التنمية والائتمان الزراعي الذي يمتلك 1220 فرعاً في جميع
أنحاء مصر.