

البنك يتجه إلى دعم النمو

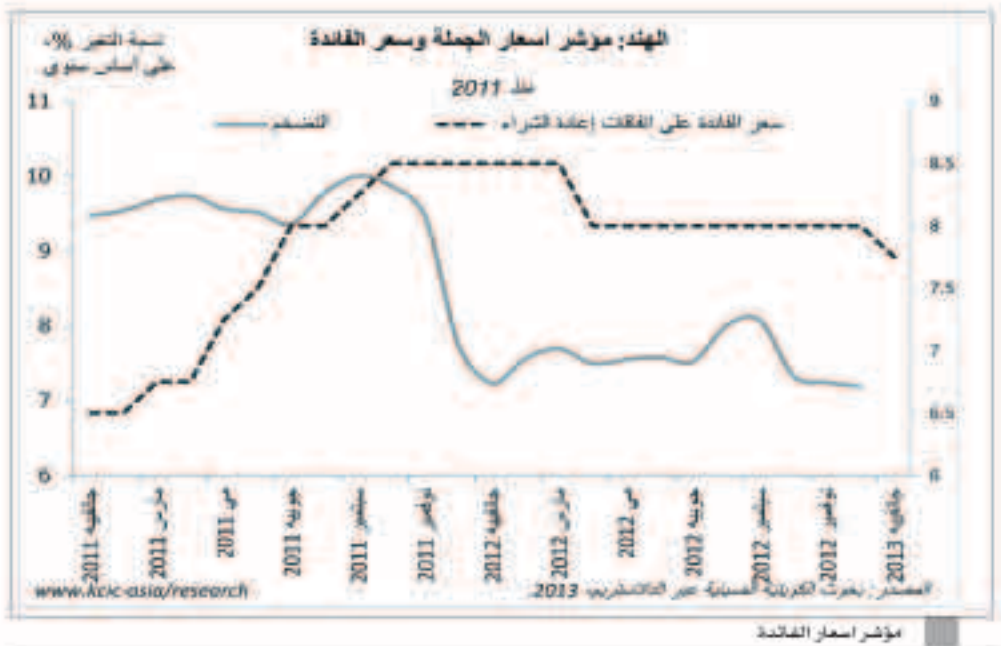
«الكويتية - الصينية»: «المركزي الهندي» يستسلم للضغوطات الحكومية ويخفض سعر الفائدة

قال تقرير الشركة الكويتية الصينية الاستثمارية وافق أخيراً البنك المركزي الهندي إلى تخفيض سعر الفائدة خلال الاجتماع الذي عقده في 29 يناير لمناقشة السياسة الاقتصادية التي يتبناها. وأضاف التقرير بأن البنك المركزي يتعرض سابقاً للضغوط السياسية وخاصة مع قرب انتخابات 2014 لاتخاذ إجراءات أكثر دعماً للنمو الاقتصادي الذي شهد تراجعاً خلال العالم الماضي. وقد أوصل هذا التخفيض في سعر الفائدة، الذي جاء بعد تسعة أشهر من التثبيت في مستوياته، إشارة واضحة مفادها أن البنك المركزي قرر تحويل تركيزه على دعم النمو وإن كان على حساب التضخم. وكان مؤشر أسعار الجملة «WPI»، المقياس الأساسي للتضخم في الهند، ثابتاً في الفترة الأخيرة مما يمنح البنك المركزي مجالاً أكبر لخفض أسعار الفائدة.

وأشار التقرير في ديسمبر، في مؤشر أسعار الجملة «WPI»، ثابتاً عند مستوى 7.18 في المئة، بينما كانت أسعار السلع للصناعة تنخفض بسبب ضعف قطاع الإنتاج الصناعي. وكان الإنتاج الصناعي ينخفض منذ عام 2010، ومن المحتمل أن يستمر على هذا التوجه طالما استمر الطلب المحلي في مستوياته الضعيفة. وبما أن الأسعار الأساسية تعادل ثلثي سلة أسعار الجملة «WPI»، سيبقى مستوى التضخم تحت السيطرة نوعاً ما، ولكنه لا يزال مرتفعاً. وأعلى من المعدل الذي يستهدفه البنك المركزي، بين 4 في المئة و5 في المئة. وبما أن مستوى التضخم كان إما ثابتاً أو متراجعاً منذ أكتوبر 2012، كانت الحكومة

والشركات تطلب البنك المركزي بتخفيض سعر الفائدة، حيث يساعد انخفاض تكلفة الاقتراض على جذب الاستثمارات وبالتالي دعم النمو. وتابع التقرير يستخدم البنك المركزي الهندي سعر الفائدة على اتفاقات إعادة الشراء «repo» كسعر الفائدة الأساسي، وهو السعر الذي تقرض فيه البنوك الروبية الهندية من البنك المركزي. ويستخدم هذا السعر كذلك كمراجع للقرض التي تتم بين البنوك، وكمرجع لحجم الودائع المطلوبة من قبل البنوك، وعن طريق خفض سعر الفائدة، يتوجه البنك المركزي الهندي نحو جعل القروض أرخص تكلفة والودائع أقل جاذبية، مما يعزز من السيولة في السوق.

ويبين الرسم البياني تطور التضخم، فخلفاً لمعظم الدول، تستخدم الهند مؤشر أسعار الجملة «WPI» كمقياس أساسي للتضخم. وبينما يشهد مؤشر أسعار الجملة «WPI» مؤشر أسعار المستهلك في أنه يقبس الزيادة السنوية في أسعار سلة واحدة من السلع، يختلف مؤشر أسعار الجملة «WPI» في أنه يركز على السلع للمبادلة بين الشركات بدلاً من السلع التي يشتريها المستهلكون. والسبب لذلك هو أن متابعة سلع المستهلكين في الهند أصراً صعباً، وبالتالي يكون غير دقيق. ولأن الهند عانت لفترة طويلة من مشكلة التضخم، أصبح من المهم لها أن تدير مستوى السيولة، كما بين سعر الفائدة



المرتفع نسبياً، ولكن هناك أيضاً مفاضلة بين التضخم والنمو. ومع انخفاض التضخم الذي كان ثابتاً لفترة، والآداء الضعيف للقطاعين الصناعي والتجاري، بالإضافة إلى العجز المالي الكبير، أدركت كل من الحكومة والبنك المركزي ضرورة زيادة الإجراءات التحفيزية. ومع الأسف، فيما تعيش الحكومة شللاً سياسياً الذي يبدو وأنه سيستمر إلى انتخابات عام 2014، بالإضافة إلى معاناتها في محاولة السيطرة على العجز المالي، أصبحت الهند تعتمد على البنك المركزي لخلق الاقتصاد الدفعة التي يحتاجها. وأخيراً، استسلم البنك المركزي الأسبوع الماضي إلى الضغوطات،

وخفض سعر الفائدة، ويمكن أن يعتبر هذا التخفيض مكافأة للحكومة التي بدأت ببطء في اتخاذ موقف أكثر نشاطاً في اعتماد الإصلاحات الهيكلية، حيث أعلنت في سبتمبر عن سماحها لمناجر التجزئة الأجنبية بدخول السوق الهندي، وسعت بالزبد من الاستثمارات الأجنبية في قطاعي الطيران والاتصالات. وبالنسبة للنظام المالي، فقد بينت الحكومة بعض التقدم كذلك، حيث تم الإعلان في الشهر السابق عن رفع أسعار التذاكر على كافة درجات النقل بالقطار. وفي المرة الأولى منذ ما يقارب عشر سنوات، كما اقترحت وزارة النفط الهندي رفع جزئي للقيود على الديزل بهدف خفض الدعم النفطي. وهذه الخطوة من شأنها أن تساعد في تخفيض العجز المالي. ومع هذا، لا يزال هناك مجال للتقدم، فاحد أهم الأسباب لارتفاع التضخم الهندي هو ضعف المينة التحتية وريادة وسائل النقل. فإذا لم تتبنى الحكومة إجراءات أكبر من جانب العرض، قد تستمر معاناة الهند مع ارتفاع مؤشر أسعار الجملة بشكل كبير ومستمر.

وكنيجة لخفض سعر الفائدة، قد يشهد التضخم ارتفاعاً صغيراً في الأشهر القليلة القادمة. ولتخفيض مستوى التضخم، يجب على الحكومة أن تحافظ على أو تزيد من إجراءاتها الإصلاحية. ولكن الإصلاحات المعلقة لا تبدو محتملة مع الانتخابات التي لن تحدث إلا بعد عام كامل. ومع الحرب الضخم الذي بدأ ينفق شعبه، قد تضطر الهند إلى الانتظار للحصول على إصلاحات فعّلة.

تقرير: مشاريع الإنشاءات في مجلس التعاون ترتفع إلى 68.7 مليار دولار

كشف تقرير معلق عن القطاع صدر أمس وأجرته شركة Ventures ME، أنه قد تم استكمال مشاريع إنشاءات بقيمة 68.7 مليار دولار في منطقة دول مجلس التعاون الخليجي في العام 2012. ورغم أن الأرقام الواردة كانت أقل مما كان مقدراً لها بشكل مسبق، إلا أن قطاع الإنشاءات في المنطقة شهد نمواً بنسبة 48 في المئة عما تم تحقيقه في العام 2011 عندما بلغت قيمة المشاريع الإنشائية المستكملة مبلغ 46.5 مليار دولار. ويتوقع التقرير أيضاً زيادة إضافية بنسبة 19 في المئة في نمو القطاع في العام 2013، حيث من المنتظر أن تصل قيمة مشاريع الإنشاءات المستكملة بمبلغ 81.6 مليار دولار.

ومن المتوقع أيضاً لقيمة مشاريع الإنشاءات الجديدة في المنطقة أن ترتفع في العام 2013، مع توقع ترسية مشاريع تقدر قيمتها بمبلغ 64.5 مليار دولار إلى الماويلين خلال الأشهر الـ 12 المقبلة. ويظهر هذا الرقم زيادة حادة تبلغ الثلث 33 في المئة، في قيمة المشاريع التي تمت ترسيبها في العام 2012 «وبلغت قيمتها 48.4 مليار دولار». وفي العام 2012، تصدرت القطاعات السكنية والتجارية وقطاع الضيافة سوق المشاريع المستكملة في المنطقة بقيمة 29.4 مليار دولار و12.2 مليار دولار و5.5 مليارات دولار على التوالي. ومن المساهمين الهاميين في المشاريع المستكملة، تذكر أيضاً قطاع التعليم والقطاع الطبي وقطاع التجزئة، مع مشاريع مستكملة بقيمة 5.2 مليار دولار و3.3 مليارات دولار و2.4 مليار دولار على التوالي.

وبإشراف حكومات المنطقة بإجراء المشاريع ضمن عدد من القطاعات الرئيسية كلبية ذلك الطلب. ورغم أن انتعاش القطاع العقاري التجاري يبقى منخفضاً بعض الشيء، إلا أن هناك فرصاً جديدة تبرز في القطاع السكني وقطاعات الضيافة والتجزئة والتعليم، ولو أنها كانت بوفرة منخفضة حذرة.

وفي الوقت الذي ما يزال فيه الاقتصاد العالمي ككل راكداً بشكل نسبي، فمن الممكن القول أن قطاع الإنشاءات في منطقة دول مجلس التعاون الخليجي، وقطاع الديكورات الداخلية والتجهيزات المرتبط به، يستعيدان زخمهما وتوهما في الوقت الراهن.

«شعاع» تطلق شركة مختصة بالتقسيط والتمويل الإيجاري في السعودية



الشيخ مكتوم حشر آل مكتوم

يقين بأن عدد كبير من الشركات تنتقل هذه الحلول، مما سيمهد لنا الطريق كي نشتاتي بحصة كبيرة من السوق المحلية... وقد تم تعيين دافيد هنت بمنصب الرئيس التنفيذي لشركة الخليج للتقسيط في المملكة العربية السعودية، ويملك السيد هنت خبرة واسعة ومتعددة بالمنطقة وخبرة واسعة كعضو منتدب عمل في مجال الخدمات المالية في الأسواق الناشئة لمدة تزيد عن 24 عاماً، وبالتالي هو يملك كافة المؤهلات لقيادة أعمال الشركة ونوسيعها في المملكة. وشغل السيد هنت العديد من المناصب العليا والإدارية في مجموعة «آتش أس بي سي»، وشغل منصب العضو المنتدب ورئيس مجلس إدارة اللجنة التنفيذية لشركة «ساب تكافل»، إحدى الشركات السعودية الرائدة في مجال خدمات التأمين، كما عمل مؤخراً بمنصب رئيس خدمات التأمين في المنطقة في بنك «آتش أس بي سي» بالشرق الأوسط. وسبقوا السيد هنت في الخليج للتقسيط فريق ممرس من المصرفيين والمختصين بالشؤون المالية والأئتمانية.

وقال هنت: «تتقدم الخليج للتقسيط بتقديم الحلول التمويلية للشركات العاملة بمختلف القطاعات، من قطاع الإنشاءات والتطوير العقاري، إلى الرعاية الصحية والتعليم، سواء أراءت تلك الشركات تعزيز أعمالها أو توسيعها من خلال الاستفادة على أصول جديدة، مثل المصانع والمعدات الثقيلة والمعدات الطبية وغيرها».

الصغيرة وللنوسطة في المملكة تمثل ما يعادل 90 في المئة من قطاع الأعمال السعودي وتوظف حوالي 24.7 في المئة من القوى العاملة، إلا أنها تستأجر بحصة ضئيلة لا تتجاوز 2 في المئة من قروض المصارف السعودية. ونظراً لوجود أكثر من 220 ألف شركة صغيرة ومتوسطة في المملكة، والعديد منها لا يحصل على التمويل اللازم، فمن الواضح أن مستويات الطلب على الخدمات الائتمانية تخطي العرض.

ومن جانبه، صرح الدكتور صباح البلعي، رئيس مجلس إدارة الخليج للتقسيط ونائب رئيس الخليج للتمويل: «يعتبر دخولنا السوق السعودية فرصة ممتازة لتوسيع رقعة أعمال شعاع الجغرافية والعمل في سوق جديدة ودينامية، لدينا خبرات متقدمة للتقسيط في مجال العمل مع الشركات الصغيرة والمتوسطة، وسنتمكن عبر الخليج للتقسيط من مد قطاع الأعمال في المملكة بخدمات متنوعة من الحلول الائتمانية. نحن على

اعلنت شعاع كابيتال أمس عن تأسيسها شركة «الخليج للتقسيط» في المملكة العربية السعودية، وذلك في أعقاب النجاح الذي لاقته شركة الخليج للتمويل في دولة الإمارات. وستوفر الخليج للتقسيط منتجات التقسيط والتمويل الإيجاري المتوافقة مع أحكام الشريعة للشركات عبر مجموعة واسعة من القطاعات والأصول، على أن يتم تشغيلها قبل شركة الخليج للتمويل وفقاً لعقد إداري أبرمته الأخيرة مع شعاع.

وقال الشيخ مكتوم حشر آل مكتوم، رئيس مجلس الإدارة التنفيذي لشعاع كابيتال ورئيس مجلس إدارة الخليج للتمويل: «نحن متحمسون إزاء تأسيس شركة الخليج للتقسيط في المملكة العربية السعودية، والذي يمثل خطوة استراتيجية هامة في سياق أعمال شعاع الائتمانية كما قد أعلننا عنها في شهر أكتوبر الماضي. كما تشكل الخليج للتقسيط فرصة لشعاع كابيتال لتأسيس أعمال ناجحة ضمن أكبر اقتصاد على مستوى المنطقة، وبعد استثمارنا في الخليج للتقسيط استثماراً في قصة النجاح السعودية، وهو يؤكد على ثقتنا الراسخة في القطاع الخاص السعودي للمنافسة».

هذا ويبلغ حجم إجمالي المبالغ الملتزم في المملكة، وهي كبرى الاقتصاديات المنطقة، حوالي 435 مليار دولار، ومن المتوقع أن ينمو بنسبة 4.5 في المئة خلال العام الحالي، وعلى الرغم من أن الشركات

«تبريد»: 236.3 مليون درهم أرباح 2012

حيث حققت الشركة إستفادة أكبر من خلال تخفيض التكاليف التشغيلية وتعزيز الكفاءة، ارتفعت الأرباح قبل خصم الفوائد والضرائب والإهلاك والإستهلاك «EBITDA» بواقع 15 مليار درهم مقارنة مع مبلغ وقدره 501.7 مليون درهم إماراتي، مقارنة مع مبلغ وقدره 434.7 مليون درهم إماراتي خلال العام 2011.

وانخفض صافي تكاليف التمويل بنسبة 18 في المئة ليصل إلى مبلغ وقدره 176.7 مليون درهم إماراتي، مقارنة مع مبلغ وقدره 216.1 مليون درهم إماراتي خلال العام 2011.

واستكملت «تبريد» توسعة محطة تابعة لها بمدينة العين تخدم جامعة الإمارات لتزويد قدرة التبريد فيها إلى أكثر من 18,000 طن تبريد في الربع الثاني من العام 2012 وقال وليد القرب المهيدي، رئيس مجلس إدارة «تبريد»: «يستند أداءنا القوي على نجاح الاستراتيجية الممتدة والتي نسعى من خلالها لتطوير أعمال وحدة المياه المبردة وتقليل الاعتماد تدريجياً على أعمال الوحدة الهندسية غير الأساسية».

وأشار المهيدي إلى مساعي الشركة الرامية للتركيز على خدمة العملاء الحاليين والمحتملين في المستقبل وتعزيز عوائد المحطات الحالية من خلال ترسيخ الاتفاق وتحسين الكفاءة، وأضاف: «نواصل تعزيز علاقات الشركة مع أبرز المؤسسات الرائدة في دول الخليج ونفخر بتوفير خدمات حيوية تلعب دوراً مهماً في دفع عجلة النمو وتنويع مصادر الدخل في المنطقة».

ارتفاع الأرباح التشغيلية بواقع 27 في المئة لتصل 347.1 مليون درهم

اعلنت الشركة الوطنية للتبريد المركزي «تبريد» شركة تبريد المناطق التي تتخذ من أبوظبي مقراً لها، اليوم، عن نتائجها المالية المبدئية لعام 2012. وسلم أداء وحدة المياه المبردة وتحسين معدلات الكفاءة التشغيلية بارتفاع الأرباح، مدفوعاً بارتفاع حجم الخدمات للوحدة للعملاء الذي ازداد بنحو 64,000 طن تبريد خلال العام 2012.

وارتفع صافي الأرباح المتبوية إلى الشركة الأم بواقع 29 في المئة محققاً نمواً واصل إلى مبلغ وقدره 236.3 مليون درهم إماراتي، مقارنة مع مبلغ وقدره 182.7 مليون درهم إماراتي خلال العام 2011.

بلغت الإيرادات التي حققها المجموعة مبلغ وقدره 1,128.7 مليون درهم إماراتي، وهي نفس الإيرادات تقريباً المسجلة في العام الماضي «التي بلغت 1,114.6 مليون درهم إماراتي»؛ وجاء ذلك متوقعاً وباتفاقي مع استراتيجية الشركة الرامية لتقليل الاعتماد على الأعمال الغير أساسية.

ارتفعت إيرادات أعمال المياه المبردة بواقع 7 في المئة لتصل إلى مبلغ وقدره 1,011.0 مليون درهم إماراتي، مقارنة مع مبلغ وقدره 943.8 مليون درهم إماراتي خلال العام 2011.

ارتفعت الأرباح التشغيلية لوحدة المياه المبردة بواقع 27 في المئة لتصل إلى مبلغ وقدره 347.1 مليون درهم إماراتي، مقارنة مع مبلغ وقدره 274.4 مليون درهم إماراتي خلال العام 2011.

بورصة مصر: إجراءات جديدة للانفتاح على الأسواق العالمية

جاء توقيع البورصة المصرية اتفاقاً مع بورصة نيويورك لإطلاق ونداول للعودة المستقبلية، وعدد آخر من المشتقات المالية، خطوة رئيسية على طريق انفتاح البورصة المصرية على الأسواق العالمية.

ووفقاً لهذا الاتفاق لنبدأ البورصة المصرية اتخاذ سلسلة من الترتيبات والإجراءات القانونية والتقنية، تمهيداً لتنفيذ خلال الأسابيع المقبلة.

ويتضمن الاتفاق السماح، لأول مرة، بطرح منتجات مالية جديدة مستندة إلى المؤشر الرئيسي للمورصة، وهو مؤشر «إيجي إكس 30»، وتشمل هذه المنتجات عدداً كبيراً من المشتقات وخيارات البيع والعقود المستقبلية، مما يعني توسيع السوق، ودخول مستثمرين جدد ممن يجيدون التعامل في هذه المشتقات المالية.

ومن المفترض أن تستند عمليات التسعير الخاصة بهذه الأدوات الجديدة على التحليل للمستقبلي لأداء الشركات والأسماء الخاصة بها، إلى جانب التوقعات الخاصة بالقطاعات الإنتاجية أو الخدمة التي تنتج إليها الشركات. وكذلك التوقعات المستقبلية لأداء الاقتصاد الكلي في مصر، وفقاً لصحيفة «الأنباء» الإماراتية.

وجاء اختيار هذا التوقيت لتوقيع الاتفاقية، من أجل تعزيز الثقة بالسوق المصرية، وقدره الاقتصاد الكلي على التعافي مستغلاً في حالة حدوث تقدم ملموس على صعيد الاستقرار السياسي والأمني بالبلاد، وكذلك إرسال إشارات إيجابية

لأسواق المال الدولية، خاصة في غرب أوروبا والولايات المتحدة، بعزم البورصة المصرية على المضي قدماً على طريق الانفتاح، والاستدماج في الأسواق الدولية، بهدف تعزيز جاذبية وتنافسية هذه البورصة، مقارنة بأسواق المال في منطقة الشرق الأوسط.

كما تستهدف الخطوة منح البورصة المصرية جرعة دعم بعد حالة التراجع وعدم الاستقرار التي تشهدها السوق منذ أسابيع عدة، ومحاوله لدفع المؤشر العام ليكسر نقطة المقاومة الرئيسية عند ستة آلاف نقطة، مما يمنح المستثمرين أملاً في استعادة السوق أوضاعها الطبيعية في النصف الأول من العام الجاري، وتعويض الخسائر التي لحقت بالمستثمرين ولو جزئياً. بعد أن نهوى المؤشر العام للسوق من عشرة آلاف نقطة، عند اندلاع ثورة 25 يناير، لآل من أربعة آلاف، في بعض أسابيع التداول.

وتسعى إدارة البورصة المصرية من هذه الخطوة إلى اجتذاب شريحة جديدة من المستثمرين الأجانب للتعامل على أسهم الشركات المصرية المدرجة على مؤشر «إيجي إكس 30»، لاسيما من الصناديق الدولية للتخصيص في التعامل مع المشتقات والعقود المستقبلية، إلى جانب أن طرح هذه الأدوات مع شهادات الإيداع الدولية التي تصدرها 5 شركات مصرية.

ويجري التداول عليها بومياء، في بورصة لندن، وهي الشهادات المعروفة باسم GDR «جي دي آر»، بمنح البورصة



فواتير جديدة للبورصة المصرية