

في جولة على منطقة شرق استهدفت المباني المشوهة للمنظر العام والمخالفة لأنظمة البناء

محافظ العاصمة: الرؤية الحكومية للخطة 2035 مسؤولية الجميع ولن تتحقق إلا بإرادة صارمة

أوقفنا سيل مخالفات البناء في المحافظة لاتزال نعمل جاهدين بالتعاون مع البلدية للقضاء عليها نهائياً

جميع المناطق السكنية في المحافظة هي صلب اهتمامنا وسيتم الدخول إليها وفق خطة مجدولة

نسير بخطى ثابتة وفق خطة مرسومة صنعنا فيها الطريق لتنفيذ الخارطة ولن نتهاون حتى ننجزها بالشكل الأمثل



■ جانب آخر من الجولة



■ متابعة لمخالفات لإزالة



■ جانب من جولة المحافظ في منطقة شرق

أكد محافظ العاصمة الشيخ طلال الخالد أننا في المحافظة نسير بخطى ثابتة وفق خطة مرسومة صنعنا فيها الطريق لتنفيذ الخارطة ولن نتهاون حتى ننجزها بالشكل الأمثل

استهدفت المباني التي تشوه المنظر العام والمخالفة لأنظمة البناء. وأضاف نستطيع القول بأننا أوقفنا سيل من مخالفات البناء في المحافظة وما زلنا

تحقيق تطلعنا في التطوير والتحديث. جاء كلام الخالد على هامش الزيارة الميدانية التي قام بها إلى منطقة شرق رافقه بها فريق طوارئ العاصمة ، مشيراً إلى أن بداية الطريق تبدأ من تهيئة بيئة عمل وشراكة مناسبة للعاملين في جميع الجهات التي تتعاون مع المحافظة، ونؤسس لخطة مرسومة عمل قادرة على

الهدد باتخاذ إجراءات قانونية ضد مردي تلك الشائعات

«الجهاز المركزي»: لم نطلب من «الداخلية» إيقاف قبول أبناء العسكريين «البدون»



■ الجهاز المركزي لمعالجة أوضاع المقيمين بصورة غير قانونية

وأكد الجهاز عبر حسابه أن ما نشر في هذا الشأن غير صحيح جملة وتفصيلاً، وستقوم باتخاذ الإجراءات القانونية اللازمة حول ذلك.

نفي الجهاز المركزي لمعالجة أوضاع المقيمين بصورة غير قانونية، ما تم تداوله عن طلبه من وزارة الداخلية إيقاف قبول أبناء العسكريين «البدون».

حفاظاً على سلامة السائقين ومرتادي الطرق

«الداخلية» تبليغ «اتحاد التوصيل» بمنع «سياكل الديلفري» من السير على «الدائرية» و«السريعة» اعتباراً من 3 أكتوبر

- 5- طريق الدائري السابع «السلطان قابوس».
 - 6- طريق 30 الملك عبد العزيز.
 - 7- طريق 40 الملك فهد بن عبد العزيز.
 - 8- طريق 50 الملك فيصل بن عبد العزيز.
 - 9- طريق 60 الغزالي.
 - 10- طريق الجهراء.
 - 11- طريق جمال عبد الناصر «الجسر العلوي».
 - 12- جسر جابر.
- وأوضح التوجيهي أن الإدارة العامة للمرور حددت أنه يجوز أن تستخدم الدراجات الآلية الخاصة بتوصيل الطلبات الاستهلاكية بالتنقل على الطرق الرئيسية وبين المناطق ومن خلال التقاطعات والدورات.
- وبين أن الإدارة العامة للمرور تبنت على قاضي الدراجات الآلية الخاصة بتوصيل الطلبات الالتزام بـ:
- 1- إضافة إضاءة للصندوق الملحق خلف صناديق الدراجات الآلية.
 - 2- ارتداء قائد الدراجة الآلية خوذة أثناء القيادة.
 - 3- أن يكون حاصلًا على رخصة دراجة آلية.

قال رئيس الاتحاد الكويتي لشركات توصيل الطلبات، إبراهيم عبدالمه التوجيهي، إن الإدارة العامة للمرور ستمنع الدرجات الآلية الخاصة بتوصيل الطلبات الدائرية والسريعة اعتباراً من 3 أكتوبر المقبل، مثنياً على القرار لما فيه من الحفاظ على سلامة السائقين ومرتادي الطرق.

ولفت التوجيهي إلى أن الوكيل المساعد لشؤون المرور والعمليات اللواء جمال الصايغ خاطب اتحاد شركات التوصيل بأن الإدارة العامة للمرور ستقوم بتحديد سير الدرجات الآلية الخاصة بتوصيل الطلبات الصايغ لما فيه من مصلحة البلاد، والمواطن وشركات التوصيل في الوقت نفسه.

وذكر أن الطرق التي سيتم منع سير الدرجات الآلية الخاصة بتوصيل الطلبات الاستهلاكية هي:

- 1- طريق الدائري الأول «صباح الأول».
- 2- طريق الدائري الرابع «حسين الرومي».
- 3- طريق الدائري الخامس «الشيخ زائد آل نهيان».
- 4- طريق الدائري السادس «جاسم الخرافي».

أكد أن التمويل والمطور العقاري مكملان لبعضهما البعض

«الائتمان»: البنك يواجه عجزاً في التمويل ابتداءً من عام 2021 مرشح إلى زيادة تبلغ 16 مليار دينار بحلول عام 2035



■ رؤية بنك الائتمان



■ صلاح المفض

نحن شركاء في تنفيذ الخطة الإنمائية الثالثة 2020-2025 لبدائل مستدامة لنظام الإسكان الحالي

إيجاد حلول شاملة تكمن في التسارع المطرد لتوزيعات المؤسسة العامة للرعاية السكنية

الكويت دولة مؤسسات ويجب أن نعمل بمهنية حتى نصل بسفيتتنا إلى بر الأمان ونبتعد عن الأسلوب المزاجي

التفرد بالقرارات يجعلها في ضبابية قد لا تحمد عقباها ويجب مواجهة التحديات بعيداً عن دغدغة مشاعر الناس

يجب ألا نعرض الحكومة لضغوط تخبئية نغرقنا في سفيتتنا ولنطلق العنان لرجال الدولة المتخصصين من ذوي الخبرة

العقاري، عن طريق تنوع مصادر الدخل واستحداث مصادر تمويلية وانطلاق المشروع في مارس 2017، وتم الانتهاء من المشروع في مارس 2018.

وقال البيان «خلصت الدراسة إلى أن مشاركة القطاع الخاص في التمويل عن طريق الرهن العقاري هو الحل الأنسب الذي سيضمن تحقيق صيغة مريحة لجميع الأطراف المعنية فضلاً عن منافع اجتماعية واقتصادية وضمان استدامة منظومة التمويل العقاري في الكويت على المدى الطويل، حيث إن تنفيذ الحل المقترح سيكلف نحو 8 مليار دينار مقابل (16-15) مليار دينار بحلول عام 2035، أي سيتم توفير 40 في المئة إلى 60 في المئة من أعباء الميزانية أي ما يعادل 10 مليار دينار».

وقال البيان «ولتنفيذ هذا المقترح تم تحديد خارطة الطريق وفترة التنفيذ، حيث تم اقتراح 31 مبادرة للجهات ذات الصلة (أي بنك الائتمان الكويتي، وبنك الكويت المركزي، والبنوك، والمؤسسة العامة للرعاية السكنية، ووزارة المالية

العبدالله سيفوق 80.000 قسيمة حكومية خلال فترة قصيرة جداً، حيث سيصل المعدل إلى 12.000 قسيمة حكومية سنوية، والاستمرار على النهج الحالي للتمويل العقاري، في ظل تسارع توزيعات الوحدات السكنية، سيشكل ضغطاً على مستوى المنظومة الشاملة للتمويل العقاري، وبدا البنك بمواجهة عجزه في التمويل ابتداءً من عام 2021 ومن المتوقع أن يتزايد ليصل إلى مبلغ قدره خمسة عشر أو ستة عشر (15-16) مليار دينار كويتي بحلول عام 2035»، وتابع «وقد كان البنك مدرك هذا الخطر منذ عام 2015، وقررت إدارة البنك المضي قدماً في مشروع إعادة هيكلة التمويل العقاري في بنك الائتمان الكويتي، فتم التعاقد مع شركة استشارية عالمية رائدة في مجال الاستراتيجيات وأطر التمويل العقاري لتنفيذ هذا المشروع، وهدف المشروع إلى إعادة هيكلة استراتيجية الإقراض وتحويل البنك إلى جهة ذات تمويل ذاتي وتحديد خطة لاستدامة التمويل

قال بنك الائتمان إنه شريك في تنفيذ الخطة الإنمائية الثالثة 2020-2025 لتنفيذ السياسة الخاصة بإيجاد بدائل مستدامة لنظام الإسكان الحالي وذلك لضمان حصول الجميع على السكن تحت برنامج «تشييد بنية تحتية متماسكة» لتحقيق رؤية كويت جديدة، ويشمل هذا التمويل العقاري والمطور العقاري حيث إنهما مكملان لبعضهما البعض. وفي بيان له، أشار البنك إلى «الحاجة إلى إيجاد حلول مستدامة تكمن في التسارع المطرد لتوزيعات المؤسسة العامة للرعاية السكنية، حيث بلغ عدد القسائم السكنية المسلمة من المؤسسة العامة للرعاية السكنية نحو مائة ألف (100.000) وحدة سكنية بين عام 1965 وعام 2014 أي بمعدل ألف وخمسمائة إلى ألفي (2.000-1.500) وحدة سكنية في السنة، وحسب خطة المؤسسة فإن إجمالي عدد القسائم الحكومية في مدينة المطلاع السكنية ومنطقة جنوب عبدالله المبارك ومنطقة صباح الأحمد ومنطقة جنوب سعد