

بمبلغ يتراوح بين دينارين ودينارين ونصف لكل متر من مساحة الشقة حسب المحافظة

الخليفة: تحديد القيمة الإيجارية للوحدات المعدة للسكن الخاص منعاً للمغالاة في تقديرها



مرزوق الخليفة

أعلن النائب مرزوق الخليفة عن تقديمه باقتراح بقانون بتعديل بعض أحكام القانون رقم 35 لسنة 1978 في شأن إيجار العقارات، وذلك بتحديد القيمة الإيجارية للوحدات المعدة لأغراض السكن الخاص بمبلغ يتراوح بين دينارين ودينارين ونصف لكل متر من مساحة الشقة حسب المحافظة.

وأضاف الخليفة أن القانون رقم 35 لسنة 1978 المشار إليه مادتان جديدتان برقم "4" مكررا و"4" مكررا "1" نصاهما كالتالي: مادة "4" مكررا:

مع عدم الإخلال بأحكام المادة السابقة لا يجوز في جميع الحالات أن تزيد قيمة الأجرة الشهرية للوحدات السكنية المعدة للسكن الخاص في المناطق النموذجية على القيمة التقديرية لمساحة الوحدة. مادة "4" مكررا "1": تتحدد الأجرة الشهرية لتتحدد استئجار الوحدات المخصصة للسكن الخاص في المناطق النموذجية المشار إليها بالمادة السابقة مقدرة على أساس "2.5" دك دينارين ونصف الدينار الكويتي للمتر المربع في محافظات "العاصمة-حولي" وعن "2" دينارين للمتر عن الوحدات بمحافظة الجاهراء-الاحمدي-مبارك الكبير" ويتم احتساب القيمة الإيجارية على أساس المساحة الكلية بالمتر المربع. مادة ثانية:

بعاقب المؤجر الذي يخالف أحكام المادتين السابقتين بغرامة لا يتجاوز مقدارها "500" دينار خمسمائة دينار شهريا عن كل وحدة وتتضاعف العقوبة بتعدد المخالفة في العقار الواحد. مادة ثالثة:

تصدر اللائحة التنفيذية وتعديلاته.

8- بالإشارة إلى ما ورد في تقرير ديوان المحاسبة من أخطاء شابت عملية الاستعانة أو التعيين أو تكليف المذكور، هل سدد الموظف المبالغ المذكورة؟ إذا كانت الإجابة الإيجابية، فيرجى تزويدي بصورة ضوئية من المستندات الدالة وأقارني بالإجراءات التي اتخذتها الهيئة بعد السداد، وإذا كانت الإجابة النفي، فيرجى تزويدي بالسند القانوني لعدم استرجاع تلك المبالغ، وما دور الهيئة في استرجاعها؟

9- هل أصدرت الهيئة قرارا بتكليف موظف آخر حاصل على شهادة في الهندسة للقيام بأعمال الإدارة القانونية في عام 2021؟ إذا كنت الإجابة الإيجابية، فيرجى تزويدي بصورة ضوئية من المستندات والقرارات ذات الصلة، مع بيان جميع الإجراءات التي اتخذتها الهيئة لاختيار مدير الإدارة القانونية والمؤهلات العلمية المطلوبة لهذا المنصب.

أعلن النائب محمد الحويلة عن تقديمه باقتراح برغبة بقيام الهيئة العامة للاتصالات وتقنية المعلومات بوضع برنامج خاص لمكافحة الإعلانات الراسلة الإحتيامية والمنافية للأداب العامة أو النظام العام أو دين الدولة وتستخدم تلميحات غير لائقة تسمى رسائل إحتيامية والتي تعبر عن أفكارها بشكل مبتذل ومهين، وتدعو إلى الرذيلة أو غيرها من الموبقات، لاسيما أن كثيرا من الأطفال والمراهقين يملكون هذه الأجهزة، ويتم التفرير بهم من خلال هذه التطبيقات والدعايات وهذه الفئة في الأكثر وعده للآثار السلبية لهذه الإعلانات، لذا فإنني اتقدم بالاقترح

أعلن النائب مرزوق الخليفة عن تقديمه باقتراح بقانون بتعديل بعض أحكام القانون رقم 35 لسنة 1978 في شأن إيجار العقارات، وذلك بتحديد القيمة الإيجارية للوحدات المعدة لأغراض السكن الخاص بمبلغ يتراوح بين دينارين ودينارين ونصف لكل متر من مساحة الشقة حسب المحافظة.

وأضاف الخليفة أن القانون رقم 35 لسنة 1978 المشار إليه مادتان جديدتان برقم "4" مكررا و"4" مكررا "1" نصاهما كالتالي: مادة "4" مكررا:

مع عدم الإخلال بأحكام المادة السابقة لا يجوز في جميع الحالات أن تزيد قيمة الأجرة الشهرية للوحدات السكنية المعدة للسكن الخاص في المناطق النموذجية على القيمة التقديرية لمساحة الوحدة. مادة "4" مكررا "1": تتحدد الأجرة الشهرية لتتحدد استئجار الوحدات المخصصة للسكن الخاص في المناطق النموذجية المشار إليها بالمادة السابقة مقدرة على أساس "2.5" دك دينارين ونصف الدينار الكويتي للمتر المربع في محافظات "العاصمة-حولي" وعن "2" دينارين للمتر عن الوحدات بمحافظة الجاهراء-الاحمدي-مبارك الكبير" ويتم احتساب القيمة الإيجارية على أساس المساحة الكلية بالمتر المربع. مادة ثانية:

بعاقب المؤجر الذي يخالف أحكام المادتين السابقتين بغرامة لا يتجاوز مقدارها "500" دينار خمسمائة دينار شهريا عن كل وحدة وتتضاعف العقوبة بتعدد المخالفة في العقار الواحد. مادة ثالثة:

تصدر اللائحة التنفيذية وتعديلاته.

8- بالإشارة إلى ما ورد في تقرير ديوان المحاسبة من أخطاء شابت عملية الاستعانة أو التعيين أو تكليف المذكور، هل سدد الموظف المبالغ المذكورة؟ إذا كانت الإجابة الإيجابية، فيرجى تزويدي بصورة ضوئية من المستندات الدالة وأقارني بالإجراءات التي اتخذتها الهيئة بعد السداد، وإذا كانت الإجابة النفي، فيرجى تزويدي بالسند القانوني لعدم استرجاع تلك المبالغ، وما دور الهيئة في استرجاعها؟

9- هل أصدرت الهيئة قرارا بتكليف موظف آخر حاصل على شهادة في الهندسة للقيام بأعمال الإدارة القانونية في عام 2021؟ إذا كنت الإجابة الإيجابية، فيرجى تزويدي بصورة ضوئية من المستندات والقرارات ذات الصلة، مع بيان جميع الإجراءات التي اتخذتها الهيئة لاختيار مدير الإدارة القانونية والمؤهلات العلمية المطلوبة لهذا المنصب.

أعلن النائب محمد الحويلة عن تقديمه باقتراح برغبة بقيام الهيئة العامة للاتصالات وتقنية المعلومات بوضع برنامج خاص لمكافحة الإعلانات الراسلة الإحتيامية والمنافية للأداب العامة أو النظام العام أو دين الدولة وتستخدم تلميحات غير لائقة تسمى رسائل إحتيامية والتي تعبر عن أفكارها بشكل مبتذل ومهين، وتدعو إلى الرذيلة أو غيرها من الموبقات، لاسيما أن كثيرا من الأطفال والمراهقين يملكون هذه الأجهزة، ويتم التفرير بهم من خلال هذه التطبيقات والدعايات وهذه الفئة في الأكثر وعده للآثار السلبية لهذه الإعلانات، لذا فإنني اتقدم بالاقترح

اللجنة وافقت على المقترح في اجتماعها السابع بالأغلبية

«التشريعية»: إنشاء الشركة الكويتية للطاقة الشمسية



جانب من اجتماع اللجنة التشريعية البرلمانية

اللجنة وافقت كذلك على اقتراح يقضي بأن تنشئ "العدل" منصة خاصة للتواصل عن بعد للاستشارات الأسرية

يقضي أيضاً باستعانة إدارة الاستشارات الأسرية بوزارة العدل بجدول الخبرة من المختصين الراغبين بالمشاركة في تقديم خدمات إصلاح ذات البين، والخدمات الاستشارية الأخرى التي لها علاقة بظروف انتشار الوباء ومرتبطة باستقرار الحياة الأسرية.

وبين أن الاقتراح يقضي أيضاً بمنح إدارة الاستشارات الأسرية بوزارة العدل صلاحية الاستعانة بعدد من أهل الاختصاص في مجال الاستشارات الأسرية وفق ضوابط محددة من الأكاديميين أو المتقاعدين أصحاب الاختصاص لتوسعة أدوار وخدمات الإدارة في هذه المرحلة المهمة.

بأن تنشئ وزارة العدل من خلال إدارة الاستشارات الأسرية منصة خاصة للتواصل عن بعد لأعمار كافة من أطفال ورجال وسيدات، مضيفاً إن الاقتراح الثاني كان بشأن الاهتمام بنشر برامج التوعية والتثقيف للراغبين من المواطنين والمقيمين، على تقديم هذه الاستشارة من أهل الاختصاص والخبرة وفق ضوابط محددة. وأضاف إن الاقتراح

لتحفيظ القرآن الكريم وتعليم العلوم الشرعية لديننا الإسلامي الحنيف للأعمار كافة من أطفال ورجال وسيدات، مضيفاً إن الاقتراح الثاني كان بشأن الاهتمام بنشر برامج التوعية والتثقيف للراغبين من المواطنين والمقيمين، على تقديم هذه الاستشارة من أهل الاختصاص والخبرة وفق ضوابط محددة. وأضاف إن الاقتراح

السماح بعودة الدروس الدينية والفقهية وحلقات التحفيظ في المساجد وفقاً للضوابط والشروط التي تحددها الجهات المختصة، مبيّناً أن اللجنة أوجزت البت في الاقتراح لمزيد من الدراسة. وبين الصالح أن اللجنة وافقت بإجماع أعضائها الحاضرين على الاقتراح برغبة الأول بشأن إنشاء مركز متكامل بمنطقة إسبيلية

هشام الصالح: ناقشنا أيضاً السماح بعودة الدروس الدينية والفقهية وحلقات التحفيظ في المساجد

عقدت لجنة الشؤون التشريعية والقانونية اجتماعها السابع أول أمس لمناقشة مجموعة من الاقتراحات بقوانين وبرغبة المدرجة على جدول أعمال اللجنة.

وقال مقرر اللجنة النائب د. هشام الصالح في تصريح صحفي إن اللجنة وافقت بأغلبية 4 أعضاء مقابل رفض عضو واحد على الاقتراح بقانون بإنشاء شركة مساهمة عامة كويتية باسم الشركة الكويتية للطاقة الشمسية، والاقتراح بقانون بإلغاء القانون رقم "125" لسنة 2019 في شأن تنظيم التامين. وأضاف الصالح إن اللجنة ناقشت الاقتراح برغبة بشأن

عبدالله المصنف لونا الفارس: لماذا استعانت «الاتصالات» بأحد العاملين بالقطاع الخاص؟ وما وجه الاستفادة؟



عبدالله المصنف

وجه النائب عبدالله المصنف سؤالاً إلى وزيرة الأشغال العامة ووزارة الدولة لشؤون الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات د. رنا الفارس، بشأن الاستعانة والتعاقد مع أحد العاملين في القطاع الخاص وتكليفه بأعمال مدير الإدارة القانونية. ونص السؤال على ما يلي:

تكدت الهيئة العامة للاتصالات وتقنية المعلومات خسائر مالية بلغ ما أمكن حصره منها 147.982.000 دينار كويتي نظير الاستعانة والتعاقد مع أحد العاملين في القطاع الخاص وتكليفه بأعمال مدير الإدارة القانونية. لذا يرجى إفادتي وتزويدي بالآتي:

1- اللوائح والنظم والتعاميم والقرارات الصادرة من الهيئة العامة للاتصالات وتقنية المعلومات والمبررات التي حددت فيها إجراءات الاستعانة والتعاقد.

2- أسباب استمرار الاستعانة بالمذكور بعد

صدور لائحة شؤون التوظيف بالمخالفة للمادة "26" من اللائحة. 3- أسباب تكليف المذكور بالقيام بأعمال مدير الإدارة القانونية وصرف المخصصات المقررة للدرجة العاشرة، على الرغم من أنه لا يعد موظفاً في الهيئة وفقاً للمادة "26" من اللائحة. 4- أسباب تكليف المذكور بالعمل في لجنة المراجعة والتدقيق

وصرف مكافآت مالية بلغ ما أمكن حصره منها 6.800.000 دينار كويتي. 5- أسباب تكليف الموظف المذكور بمهام رسمية لجمهورية مصر العربية والملكة المغربية، مع تزويدي بصورة ضوئية من تقرير أعمال كل مهمة رسمية. 6- الضوابط والشروط التي استندت إليها الهيئة في تعيين المذكور

على عقد كويتي لشغل وظيفة ذات طابع خاص بالمخالفة للمادة "26" من المرسوم بالقانون رقم "15" لسنة 1979 في شأن الخدمة المدنية. 7- أسباب عدم قيام الهيئة بتسجيل الموظف المذكور لدى المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية بالمخالفة للمادة "94" من قانون التأمينات الاجتماعية رقم "61" لسنة 1976

بمناسبة فوزه بالمركز الأول في مسابقة متحف التاريخ الطبيعي بلندن

الشاهين استقبل المصور الكويتي ماجد الزعابي

مختلف الدول المشاركة في المسابقة. وأضاف إن الزعابي توج مسيرته الطويلة بفوزه في مسابقة متحف التاريخ الطبيعي والتي تعد من كبرى مسابقات التصوير في العالم، حيث شملت أكثر من 50 ألف صورة من 95 دولة، حيث فاز فيها بالمركز الأول في محور الوجود.

وأكد الشاهين دعمه مسيرة الزعابي وحرصه على السعي لتذليل العقبات كافة أمامه وأمام شباب الديرة المبدعين في مختلف الميادين، داعياً إلى إيجاد مظلة وطنية تحضن محترفي وهواة التصوير لتبادل الخبرات وإثراء هذا المجال الفني الهادف والنافع.

استقبل مراقب مجلس الأمة النائب أسامة الشاهين في مكتبه أمس المصور الكويتي ماجد سلطان الزعابي، بمناسبة فوزه بالمركز الأول في مسابقة متحف التاريخ الطبيعي في لندن Nat -ral History Museum لتصوير الطبيعة في نسختها الـ57.

وفي بيان صادر عن مكتبه أشيد الشاهين على روح المثابرة والعزيمة والإصرار التي يتمتع بها "الزعابي"، والتي ساعدته على تحقيق النجاح بعد جهد وعناء والمشاركة في العديد من المسابقات لما يناهز عقدين من الزمان في هذا المجال، ورفع اسم الكويت عالياً خفاقاً بين



الشاهين يستقبل الزعابي