

توجه بالشكر إلى سمو الأمير

محافظ الأحمدى : منتزه نواف الأحمد إضافة ثمينة للخارطة التنموية

الحيوي إلى حيز الوجود ممثلاً جهود مختلف الأطراف القائمة عليه .

وأختتم الخالد موجها التهنية لأهالي وقاطني مناطق محافظة الأحمدى كافة بالإعلان عن هذا المشروع الذي سيمثل معلماً جاذباً للأشقاء في دول مجلس التعاون الخليجي كونه الأقرب إلى القادمين عبر منفذ النويصيب ، مشدداً على تسخير محافظة الأحمدى كافة إمكاناتها للتعاون مع القائلين على المشروع لخروجه على النحو الأمثل خاصة أنه يتكامل مع مابذلته المحافظة من جهود لتحقيق التنمية المستدامة على أرض المحافظة من خلال المبادرات والمشروعات والبرامج التي يأتي في مقدمتها لمشروع التنمية بعيد المدى ' محافظتي أجمل ' الذي تنطابق مساراته مع ماينشئ مشروع منتزه الشيخ نواف الأحمد من مكونات ، مؤكداً أنه إذا كانت محافظة الأحمدى تسعى إلى أن تكون المحافظة الأجمل ، فأن هذا المشروع سيجعلها أجمل وأجمل .

■ يمثل خطوة وثابة ستجعل محافظة الأحمدى أجمل وأجمل
■ يلبي احتياجات خدمية وحضارية واجتماعية ملحة وينشط السياحة الداخلية

للسوق ومعارض ومطاعم ومقاه ومناطق ألعاب للأطفال وبحيرات صناعية وحدائق حيوان ومنتجعات وشاليهات وغتاريق إضافة إلى مجمع تراثي لذوي الحرف ومجسمات مصغرة للمعالم البارزة في محافظات الكويت الست ، وملاعب مغطاه ومسرح روماني والعديد من المرافق الخدمية والترفيهية الأخرى ، معرباً عن تطلعه إلى التسجيل بالخروج بهذا المشروع

مالي وتجاري دولي يحكم تنوع المشروعات ومايشتمل عليه من مكونات تعزز التنمية المجتمعية والبيئية والتراثية والثقافية والسياحية في آن واحد . ولتقت المحافظة التي أن هذا المشروع ، بالحجم والإمكانات التي أعلن عنها ، سوف يلبي الاحتياجات القائمة لهذه النوعية من المشاريع الحيوية حيث يشغل مساحة تصل إلى مليون متر مربع ويشتمل على مراكز



الشيخ نواف الخالد

هذا المشروع الحيوي يمثل احد ملامح التطبيق الفعلي للخطط الاستراتيجية الاقتصادية من خلال تشجيع الإنفاق المحلي .

وأضاف محافظ الأحمدى أن الذي ينطوي على العديد من الآثار الإيجابية الاقتصادية من خلال تشجيع الإنفاق المحلي .

■ القرار يؤكد استحقاق سمو ولي العهد لكل تقدير وتخليد
■ المشروع سيمثل معلماً جاذباً للأشقاء في دول التعاون كونه الأقرب للنويصيب

والحسد من سفر المواطنين والمقيمين إلى الخارج . وأشار الخالد إلى أن مشروع منتزه الشيخ نواف الأحمد بمنطقة الوفرة يمثل خطوة وثابة في الاتجاه الصحيح لتحقيق التوازن المنشود في توزيع المرافق الخدمية والترفيهية في البلاد علاوة على تعزيزه لمنظومة المشروعات الترفيهية وتناغمه مع الجهود المبذولة لدعم السياحة الداخلية ونهضة عوامل انطلاقها الأمر

القائمة والمالحة لدعم البنية التحتية السياحية والخدمية والحضارية جنوب البلاد وأصفاً للمشروع بأنه سيكون بمثابة إضافة ثمينة للخارطة التنموية والترفيهية في محافظة الأحمدى الأمر الذي ينسجم مع الاهتمام الذي توليه القيادة السياسية والحكومة للسياحة في الفترة الراهنة والتعامل معها كركيزة من ركائز التنمية وكإداة من أدوات تنشيط السياحة المحلية

توجه محافظة الأحمدى الشيخ فواز الخالد ، بالشكر إلى مقام حضرة صاحب السمو أمير البلاد الشيخ صباح الأحمد ، بمناسبة نواف الأحمد الصباح بمنطقة الوفرة ، مشيراً إلى أن هذا المشروع يأتي في إطار حرص سموه على تحقيق أقصى درجات الرعاية للمواطنين والمقيمين على امتداد دولة الكويت .

وأكد الخالد استحقاق سمو ولي العهد لكل تقدير وتخليد ، مقفراً حرص الديوان الأميري على تنفيذ توجيهات حضرة صاحب السمو . والتسجيل بالوفاء بالاحتياجات الخدمية والحضارية في كافة المناطق ، وتجاخه خلال السنوات الأخيرة ، في الإشراف على العديد من المشروعات الحيوية الناجحة ، مشيداً بشراكة ، شركة نفط الكويت في مشروع منتزه الشيخ نواف الأحمد بمنطقة الوفرة وفق ما تم الإعلان عنه . ونوه المحافظ إلى الأهمية القصوى للمشروع بحكم الحاجة

يضم 28363 قسيمة سكنية بكلفة 288 مليون دينار

جنوب المطالع... أكبر مشروع إسكاني في تاريخ الكويت

■ الإجراءات التنفيذية بدأت لإنجاز المدينة مع توقيع المؤسسة لعقد البنية التحتية

كيلومتراً مربعاً موزعة على الاستعمالات السكنية مشتملة جميع المرافق والمباني العامة التي تغطي كل الخدمات وتواكب متطلبات الوزارات الخدمية . ويتوفر في المدينة العديد من الخدمات منها أربع محطات كهرباء رئيسية و 66 محطة فرعية و 1518 محطة محولات و 116 مدرسة و 48 فرع جمعية تعاونية و 12 مركزاً ضخامة بخلاف منطقة صحية تخصصية بخلاف منطقة صحية متكاملة و 12 مخفر شرطة إضافة إلى ما تحتاج إليه من محطات وقود ومحطات للحافلات . وتتميز المنطقة بارتدادات لا تقل عن تسعة أمتار مع زيادة مساحة المناطق الخضراء بالضواحي السكنية حيث يصل عدد الحدائق العامة والرئيسية بالضاحية الواحدة إلى نحو 12 حديقة مع سجداً وتضم 12 ضاحية وتبعد عن مدينة الكويت 40 كيلومتراً في الشمال الغربي من مدينة الجهراء وتضم 30 ألف وحدة سكنية . ويقام المشروع على مساحة 102 كيلومتر مربع منها 90



ضواحي بصريّة



خريطة المدينة ليلال

■ المشروع جاء إثر جهود مضمينة من الجهات التنفيذية والاستشارية وتعاون السلطين

تعتبر مدينة جنوب المطالع أكبر مشروع إسكاني في تاريخ دولة الكويت وأضخم المشاريع السكنية المتكاملة الخدمات وتضم نحو 28363 قسيمة سكنية رات الشور إثر جهود مضمينة من الجهات التنفيذية والاستشارية وثمرة تعاون بين السلطين التشريعية والتنفيذية وبدأت الإجراءات التنفيذية لإنجاز مدينة جنوب المطالع مع توقيع المؤسسة العامة للرعاية السكنية عقداً الأول لتنفيذ البنية التحتية للمدينة نهاية شهر يونيو الماضي مع تحالف عالمي تقوده شركة (ساليوني) الإيطالية وشركة (كولن) التركية . ويعتبر هذا العقد الأكبر في تاريخ المؤسسة وتبلغ قيمته حوالي 288 مليون دينار كويتي ويخص إنشاء وإنجاز وصيانة الطرق الرئيسية وشبكات البنية التحتية لمدينة جنوب المطالع (الدولار الأمريكي يساوي 0,301 دينار) . ويتوقع أن يتم توقيع العقد الثاني والخامس بإنشاء البنية التحتية للضواحي (إن 12 وإن 11 وإن 10 وإن 9 وإن 8 وإن 7

الأول شمل 357 قسيمة والثاني 369 قسيمة . وعن شهر مارس 2016 فتضمن ستة توزيعات الأول 351 قسيمة والثاني 330 قسيمة والثالث 346 قسيمة والرابع 351 قسيمة والخامس 384 قسيمة والسادس 346 قسيمة . وتعتبر مدينة جنوب المطالع أكبر مدينة سكنية في الكويت حيث من المتوقع أن يصل عدد سكانها إلى نحو 400 ألف نسمة وتضم 116 مدرسة ونحو 156 سجداً وتضم 12 ضاحية وتبعد عن مدينة الكويت 40 كيلومتراً في الشمال الغربي من مدينة الجهراء وتضم 30 ألف وحدة سكنية . ويقام المشروع على مساحة 102 كيلومتر مربع منها 90

قسيمة والثاني 344 والثالث 337 والرابع 313 قسيمة في حين شمل الأول تضم 308 قسائم والثاني 380 قسيمة والثالث 383 قسيمة والرابع 386 قسيمة . ووزعت المؤسسة خلال شهر ديسمبر الماضي خمسة توزيعات تضم الأول منها 379 قسيمة والثاني 372 قسيمة والثالث 384 قسيمة والرابع 385 قسيمة والخامس 364 قسيمة . كما قامت المؤسسة بتوزيع خمسة توزيعات في يناير 2016 وضع التوزيع الأول 360 قسيمة والثاني 373 قسيمة والثالث 386 قسيمة والرابع 366 قسيمة والخامس 341 قسيمة أما شهر فبراير الماضي فشهد توزيعين

مشروع جنوب المطالع للمواطنين المتقدمين بطلبات سكن والراغبين في التخصص إلى تاريخ 30 يونيو 2010 . وتضمن شهر أغسطس الماضي أربعة توزيعات احتوى التوزيع الأول على 376 قسيمة في حين شمل الثاني 361 قسيمة والثالث 376 قسيمة والرابع على 346 قسيمة بينما تضمن شهر سبتمبر أربعة توزيعات شمل أولها توزيع 331 قسيمة في حين شمل الثانية توزيع 332 قسيمة وشمل الثالث لشهر سبتمبر 364 قسيمة وتضمن الرابع 373 قسيمة . أما بالنسبة لشهر أكتوبر الماضي فقد تمت خلاله أربعة توزيعات تضمن الأول 323

مستندات طرح المناقصة وتدريب وتأهيل الكوادر الكويتية في المؤسسة على إدارة برامج المشاريع والعقود . وكانت المؤسسة العامة للرعاية السكنية قد حددت سابقاً جدول التوزيعات المقترح لمشروع جنوب المطالع للسنة المالية (2015-2016) متضمناً 12177 قسيمة بمساحة قدرها 400 متر مربع لكل منها وللسنة المالية (2016-2017) متضمناً 11338 قسيمة بمساحة 400 متر مربع لكل منها . ومن المتوقع إصدار أول ترخيص ببناء في هذه المدينة في شهر ديسمبر 2018 في حين رفعت المؤسسة تاريخ التخصص على القسائم الحكومية في

جنوب المطالع الإسكاني لمدة خمس سنوات مما يعتبر تحولا إيجابيا في فلسفة تنفيذ المشاريع الإسكانية في الفترة المقبلة وهذا العقد يعتبر باكورة ذلك . وبلغت تكلفة عقد الخدمات الاستشارية مع شركة (هل) إنترناشونال) نحو 23,8 مليون دينار حيث ستؤول الشركة إدارة برنامج مشروع جنوب المطالع وإعداد برنامج زمني متكامل ل طرح العقود البالغة نحو 60 عقداً إنشائياً . ويحقق العقد الاستشاري مع الشركة الأمريكية ميذا إنجناز المشروع في الوقت المحدد علاوة على قيام مدير المشروع بتقديم وتأهيل للمقاولين والاستشاريين والموردين فضلاً عن إعداد

وإن 6 وإن 5) التي تضم 18500 قسيمة في سبتمبر المقبل حيث تتولى المؤسسة حالياً تأهيل المقاولين العاملين لديه العقد الثالث الخاص بإنشاء البنية التحتية لأربع ضواحي . وسيتم أيضاً على التوالي طرح عقود لمشاريع محطات الكهرباء بمختلف أحجامها وطاقاتها إضافة إلى طرح مشاريع المرافق العامة حيث يشمل مشروع مدينة جنوب المطالع طرح نحو 60 عقداً إنشائياً فيه . ووقعت المؤسسة العامة للرعاية السكنية مطلع شهر يونيو الماضي عقداً مع شركة (هل) إنترناشونال) الأمريكية لتقديم الخدمات الاستشارية الخاصة بإدارة برنامج تطوير مشروع

بغية رفع مستويات الأمن والسلامة وتسهيل الحركة المرورية

«الأشغال» : مشروعان لتطوير الطرق التي تخدم المطالع



إطلالة ساحرة

أعلنت وزارة الأشغال العامة الكويتية أمس عزمها طرح مشروعين من شأنهما تطوير الطرق التي تخدم مدينة (المطالع) بغية رفع مستويات الأمن والسلامة وتسهيل الحركة المرورية .

وقال وكيل المساعد لقطاع (هندسة الطرق) بالأشغال المهندس أحمد الحصان في تصريح صحفي إن المشروع الأول يتضمن أعمال إنشاء وإنجاز وصيانة الطريق الإقليمي الشمالي من تقاطع طريق السالى إلى تقاطعه مع طريق العبدلي السريع في حين يتضمن الثاني أعمال إنشاء وإنجاز وتطوير الطرق والتقاطعات التي تخدم المدينة المستقبلية .

وذكر الحصان أن المشروعين حالياً في مرحلة الطرح لدى (لجنة المناقصات المركزية) تمهيداً للترسية ومن ثم مراجعة عقودهما من قبل الجهات الرقابية وتوقيعها والبدء في تنفيذ الأعمال وذلك وفقاً للوائح والإشرافات المعمول بها في هذا الصدد .

وأوضح أن المشروع الأول يهدف إلى تسهيل حركة المرور وتقليل نسبة الحوادث ورفع مستوى الأمن والسلامة على الطريق الرابط ما بين طريق العبدلي غرباً إلى مدينة الصبية شرقاً بطول 33 كيلومتراً .

وأما بان الطريق يتضمن ثلاث حارات بكل اتجاه مع إمكانية زيادة حارة أخرى مستقبلاً في حين يشتمل على خمسة تقاطعات موضحاً أن الفترة الزمنية المتوقعة لتنفيذه تستغرق نحو 36 شهراً .

وأشار إلى أن المشروع الثاني من شأنه الربط ما بين مدينة المطالع (تقاطع 1) وبين وصلة الطريق الإقليمي القادم من طريق السالى جنوباً (تقاطع 5) بطول 26 كيلومتراً متضمناً خمس حارات بكل اتجاه وثلاث تقاطعات مبيهاً أن الفترة الزمنية المتوقعة لتنفيذه تستغرق 36 شهراً . وأكد الحصان حرص (الأشغال العامة) على طرح وتنفيذ للمشروعات التي تخدم المدن السكنية الجديد لاسيما (المطالع) المستقبلية التي تعول عليها الدولة في إحداث نقلة نوعية للتنمية باعتبار مشاريع الطرق بمنزلة الركيزة الأساسية للبنى التحتية المحققة للتنمية العمرانية المنشودة .



منظر تخيلي لما ستكون عليه المطالع